



ВЕСТНИК

НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Нормативные правовые акты Невьянского городского округа

ГЛАВА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.09.2020

№ 95-гп

г. Невьянск

О проведении публичных слушаний по внесению изменений в проект межевания территории промышленного района по улице Демьяна Бедного в городе Невьянске Невьянского городского округа

В соответствии со статьей 5.1, частью 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Невьянском городском округе», утвержденным решением Невьянской районной Думы от 29.06.2005 № 96, подпунктом 3 пункта 3 статьи 17 Устава Невьянского городского округа, постановлением главы Невьянского городского округа от 30.07.2019 № 56-гп «О принятии решения о подготовке внесения изменений в проект межевания территории промышленного района по улице Демьяна Бедного в городе Невьянске Невьянского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания 13 октября 2020 года с 16.30 часов местного времени, по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Кирова, № 1, кабинет 405, по внесению изменений в проект межевания территории промышленного района по улице Демьяна Бедного в городе Невьянске Невьянского городского округа, утвержденный постановлением администрации Невьянского городского округа от 08.10.2015 № 88-п.
2. В целях организации проведения публичных слушаний создать организационный комитет в следующем составе:
Сурков А.В. – заместитель главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом, председатель организационного комитета;
Эдильгериева Е.В. – заведующий отделом архитектуры администрации Невьянского городского округа;
Мохова К.О. – инженер отдела архитектуры администрации Невьянского городского округа, секретарь организационного комитета.
3. Утвердить порядок организации и проведения публичных слушаний (прилагается).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в **информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»** www.nevyansk66.ru.
6. Проект внесения изменений в проект межевания территории промышленного района по улице Демьяна Бедного в городе Невьянске Невьянского городского округа **разместить на официальном сайте** Невьянского городского округа в **информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»** www.nevyansk66.ru. Градостроительная деятельность/ Проект планировки территории.

И.о. главы Невьянского
городского округа

С.Л. Делидов

УТВЕРЖДЕН
постановлением главы
Невьянского городского округа
от № - гп

ПОРЯДОК организации и проведения публичных слушаний

1. Дата проведения публичных слушаний: 13.10.2020.
2. Время проведения публичных слушаний с 16.30 до 17.00 часов местного времени.
3. Место проведения публичных слушаний: Свердловская область, город Невьянск, улица Кирова, № 1, кабинет 405.
4. С проектом внесения изменений в проект межевания территории промышленного района по улице Демьяна Бедного в городе Невьянске Невьянского городского округа, можно ознакомиться в кабинете № 304, расположенном на 3 этаже администрации Невьянского городского округа с 18.09.2020 по 17.10.2020 в рабочее время и на **официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»** www.nevyansk66.ru. Градостроительная деятельность/ Проект планировки территории.
5. Публичные слушания проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства с участием жителей городского округа, пожелавших высказать замечания и предложения по внесению изменений в проект межевания территории промышленного района по улице Демьяна Бедного в городе Невьянске Невьянского городского округа.
6. Время для докладов устанавливается до 10 минут, для выступления в прениях – до 5 минут.
7. Результаты публичных слушаний оформляются в виде замечаний и предложений, носящих рекомендательный характер, и подлежат опубликованию не позднее 10 дней с даты проведения публичных слушаний.

ГЛАВА НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.09.2020

№ 96-гп

г. Невьянск

О проведении публичных слушаний по внесению изменений в
Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа

В соответствии со статьей 5.1, частью 8.1 статьи 28, пунктом 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Невьянском городском округе», утвержденным решением Невьянской районной Думы от 29.06.2005 № 96, подпунктом 3 пункта 3 статьи 17 Устава Невьянского городского округа, постановлением администрации Невьянского городского округа от 27.07.2020 № 958-п «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания 13 октября 2020 года с 17.00 часов местного времени, по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Кирова, № 1, кабинет 405, по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа.
2. В целях организации проведения публичных слушаний создать организационный комитет в следующем составе:
Сурков А.В. – заместитель главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом, председатель организационного комитета;
Эдильгериева Е.В. – заведующий отделом архитектуры администрации Невьянского городского округа;
Мохова К.О. – инженер отдела архитектуры администрации Невьянского городского округа, секретарь организационного комитета.
3. Утвердить порядок организации и проведения публичных слушаний (прилагается).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом А.В. Суркова.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в **информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»** www.nevyansk66.ru.
6. Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа **разместить на официальном сайте** Невьянского городского округа в **информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»** www.nevyansk66.ru.
Градостроительная деятельность/ Правила землепользования и застройки.

И.о. главы Невьянского
городского округа

С.Л. Делидов

УТВЕРЖДЕН
постановлением главы
Невьянского городского округа
от № - гпПОРЯДОК
организации и проведения публичных слушаний

1. Дата проведения публичных слушаний: 13.10.2020.
2. Время проведения публичных слушаний с 17.00 до 17.20 часов местного времени.
3. Место проведения публичных слушаний: Свердловская область, город Невьянск, улица Кирова, № 1, кабинет 405.
4. С проектом внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, можно ознакомиться в кабинете № 304, расположенном на 3 этаже администрации Невьянского городского округа с 18.09.2020 по 17.10.2020 в рабочее время и на **официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»** www.nevyansk66.ru. **Градостроительная деятельность/ Правила землепользования и застройки.**
5. Публичные слушания проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства с участием жителей городского округа, желающих высказать замечания и предложения по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа.
6. Время для докладов устанавливается до 10 минут, для выступления в прениях – до 5 минут.
7. Результаты публичных слушаний оформляются в виде замечаний и предложений, носящих рекомендательный характер, и подлежат опубликованию не позднее 10 дней с даты проведения публичных слушаний.

АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 10.09.2020

№ 369 -р

г. Невьянск

О внесении изменений в распоряжение администрации Невьянского городского округа от 15.06.2020 № 227-р «О создании комиссии, уполномоченной принимать решение о предоставлении юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям субсидий на возмещение расходов на приобретение дезинфицирующих средств для обработки мест общего пользования многоквартирных жилых домов в целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV) и о проведении отбора заявок на предоставлении юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям субсидий на возмещение расходов на приобретение дезинфицирующих средств для обработки мест общего пользования многоквартирных жилых домов в целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV)»

Во исполнении требований Порядка предоставления юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям субсидий на возмещение расходов на приобретение дезинфицирующих средств для обработки мест общего пользования многоквартирных жилых домов в целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV), утвержденного постановлением администрации Невьянского городского округа от 11.06.2020 № 751-п и с целью урегулирования процесса отбора заявок на предоставление субсидий



1. Внести в распоряжение администрации Невьянского городского округа от 15.06.2020 № 227-р «О создании комиссии, уполномоченной принимать решение о предоставлении юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям субсидий на возмещение расходов на приобретение дезинфицирующих средств для обработки мест общего пользования многоквартирных жилых домов в целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) и о проведении отбора заявок на предоставлении юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям субсидий на возмещение расходов на приобретение дезинфицирующих средств для обработки мест общего пользования многоквартирных жилых домов в целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» (далее – Распоряжение), следующие изменения:

1) подпункт 1 пункта 3 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1) срок предоставления заявок, установленных пунктом 12 Порядка - по 15 декабря 2020 года (включительно);».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по энергетике, транспорту, связи и жилищно-коммунальному хозяйству И.В. Белякова.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы Невьянского
городского округа

С.Л. Делидов

АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2020

№ 1218-п

г. Невьянск

О внесении изменений в Порядок формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа, утвержденный постановлением администрации Невьянского городского округа от 23.10.2013 № 3129-п «Об утверждении порядка формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Свердловской области от 17.09.2014 № 790-ПП «Об утверждении Порядка формирования и реализации государственных программ Свердловской области», руководствуясь статьями 31, 46 Устава Невьянского городского округа:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в Порядок формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа, утвержденный постановлением администрации Невьянского городского округа от 23.10.2013 № 3129-п «Об утверждении порядка формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа»:

1) подпункт 3 пункта 9 главы 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Также в перечень целевых показателей включаются целевые показатели, на значение которых оказывают влияние налоговые расходы.»;

2) абзац 8 подпункта 4 пункта 9 главы 2 изложить в следующей редакции:

«Объекты капитального строительства указываются в перечне объектов капитального строительства для бюджетных инвестиций, который оформляется в виде приложения № 3 к муниципальной программе (форма приведена в приложении № 4 к настоящему Порядку) и должен содержать следующие сведения об объектах капитального строительства:

наименование объекта капитального строительства;

адрес объекта;

форма собственности;

сметная стоимость объекта (в текущих ценах на момент составления проектно-сметной документации и в ценах соответствующих лет реализации проекта);

сроки строительства;

объемы финансирования.»;

3) подпункт 4 пункта 9 главы 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«В текстовой части раздела также указываются финансовые и регулятивные меры (в том числе налоговые расходы), оказывающие влияние на достижение целей муниципальной программы.

Налоговые льготы (налоговые расходы), применяемые в качестве одного из механизмов реализации муниципальной программы, подлежат отражению в муниципальной программе согласно приложению № 4-1 к настоящему Порядку.»;

4) дополнить пунктом 33 следующего содержания:

«33. Ответственные исполнители муниципальных программ, в рамках которых предусмотрено осуществление налоговых льгот (налоговых расходов), ежегодно до 25 января года, следующего за отчетным финансовым годом, направляют в отдел экономики, торговли и бытового обслуживания администрации Невьянского городского округа отчет для проведения оценки эффективности осуществления налоговых расходов по форме согласно приложению № 6-2 к настоящему Порядку.»;

5) дополнить пунктом 34 следующего содержания:

«34. Результаты оценки эффективности осуществления налоговых расходов в рамках реализации муниципальной программы за отчетный год, сформированные по каждому налоговому расходу в соответствии с Методикой оценки эффективности осуществления налоговых расходов в рамках муниципальных программ согласно приложению № 8-1 к настоящему Порядку, включаются в состав сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальных программ.»;

6) дополнить приложением № 4-1 к Порядку формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа «Сведения об объемах налоговых льгот (налоговых расходов), предоставленных решениями думы невянского городского округа, в сфере реализации муниципальной программы» (приложение № 1);

7) дополнить приложением № 6-2 к Порядку формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа «Отчет для проведения оценки эффективности осуществления налоговых расходов в рамках реализации муниципальной программы» (приложение № 2);

8) дополнить приложением № 8-1 к Порядку формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа «Методика оценки эффективности осуществления налоговых расходов в рамках муниципальных программ Невьянского городского округа» (приложение № 3).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам промышленности, экономики и финансов – начальника Финансового управления А.М. Балашова.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы Невьянского
городского округа

С.Л. Делидов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Невьянского городского округа
от 14.09.2020 № 1218-п

«Приложение № 4-1
к Порядку формирования и
реализации муниципальных программ
Невьянского городского округа

Форма

**СВЕДЕНИЯ
ОБ ОБЪЕМАХ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ (НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ),
ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ РЕШЕНИЯМИ ДУМЫ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА,
В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ»**

№ п/п	Наименование налоговых льгот (налоговых расходов)	Объем налоговых льгот (налоговых расходов) (тыс. рублей)				Наименование целевого показателя муниципальной программы, для достижения которого установлена налоговая льгота	Краткое обоснование необходимости применения для достижения целей муниципальной программы
		первый год	второй год	третий год	...		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							
...							

»

Приложение № 2
к постановлению администрации
Невьянского городского округа
от 14.09.2020 № 1218-п

«Приложение № 6-2
к Порядку формирования и
реализации муниципальных программ
Невьянского городского округа

Форма

**ОТЧЕТ
ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ»**

№ п/п	Наименование налогового расхода	Целевые показатели, на которые оказывают влияние налоговые расходы	Значение целевых показателей		Процент выполнения целевого показателя	Причины отклонения фактического значения целевого показателя от планового значения	Вывод о вкладе налогового расхода в достижение значений целевого показателя и целей муниципальной программы
			план	факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.		Целевой показатель 1					
		...					
		Целевой показатель n					
2.		Целевой показатель 1					
		...					
		Целевой показатель n					

»



Приложение № 3
к постановлению администрации
Невьянского городского округа
от 14.09.2020 № 1218-п

«Приложение № 8-1
к Порядку формирования и
реализации муниципальных программ
Невьянского городского округа

Форма

МЕТОДИКА
ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ
В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Оценка эффективности осуществления налоговых расходов в рамках муниципальных программ Невьянского городского округа проводится на основании результатов оценки эффективности налоговых льгот (налоговых расходов), предоставленных решениями Думы Невьянского городского округа, осуществленной в соответствии с Порядком формирования перечня налоговых расходов Невьянского городского округа и оценки налоговых расходов Невьянского городского округа, утвержденного постановлением администрации Невьянского городского округа от 26.05.2020 № 696-п, и достижения целевых значений показателей, на которые оказывает влияние налоговая льгота, при помощи результирующей шкалы оценки (таблица).

Таблица

ШКАЛА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ

Результат оценки эффективности налоговой льготы	Достижение значений целевых показателей государственной программы Свердловской области <1>	Оценка
1	2	3
Налоговая льгота признана эффективной	100% и более	высокая эффективность осуществления налоговых расходов
	51 - 99%	средняя эффективность осуществления налоговых расходов
	менее 50%	низкая эффективность осуществления налоговых расходов
Налоговая льгота признана неэффективной	-	низкая эффективность осуществления налоговых расходов

<1> Достижение значений целевых показателей государственной программы Свердловской области рассчитывается как среднее арифметическое значение достижения целевых значений показателей, на которые оказывает влияние налоговая льгота, за отчетный период.

»

АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.09.2020

г. Невьянск

№ 1219-п

О внесении изменений в Порядок применения бюджетной классификации Российской Федерации в части, относящейся к бюджету Невьянского городского округа, утвержденный постановлением администрации Невьянского городского округа от 05.12.2019 № 1930-п

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.06.2019 № 85н «О порядке формирования и применения кодов бюджетной классификации Российской Федерации, их структуре и принципах назначения», приказом Министерства финансов Свердловской области от 31.10.2019 № 450 «Об утверждении Порядка применения бюджетной классификации Российской Федерации в части, относящейся к областному бюджету и бюджету Территориального фонда обязательного медицинского страхования Свердловской области», в целях реализации бюджетных полномочий Невьянского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок применения бюджетной классификации Российской Федерации в части, относящейся к бюджету Невьянского городского округа (далее - Порядок), утвержденный постановлением администрации Невьянского городского округа от 05.12.2019 № 1930-п изменения, дополнив приложение № 1 «Перечень и коды целевых статей расходов местного бюджета» строками следующего содержания:

«

127-2	07201L3030	Ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство педагогическим работникам общеобразовательных организаций
127-3	07201L3040	Организация бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в государственных и муниципальных образовательных организациях

».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам промышленности, экономики и финансов - начальника Финансового управления А.М. Балашова.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы Невьянского
городского округа

С.Л. Делидов

**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.09.2020

№ 1222-п

г. Невьянск

О внесении изменений в постановление администрации Невьянского городского округа от 04.05.2016 № 887-п «Об определении единых теплоснабжающих организаций для централизованных систем теплоснабжения на территории Невьянского городского округа»

В соответствии с подпунктом 6 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», главы 2 постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь пунктом 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 64 статьи 31 Устава Невьянского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Невьянского городского округа от 04.05.2016 № 887-п «Об определении единых теплоснабжающих организаций для централизованных систем теплоснабжения на территории Невьянского городского округа», в приложении:

1) в столбце 2 строки 7 слова «поселок Калиново, поселок Вересковский» заменить словами «поселок Таватуй»;
2) в столбце 2 строки 4 слова «поселок Таватуй, поселок Ребристый, село Шайдуриха, деревня Нижние Таволги, село Киприно, село Конеево, село Аятское, поселок Вересковский» заменить словами «поселок Вересковский, поселок Калиново, поселок Ребристый, село Шайдуриха, деревня Нижние Таволги, село Киприно, село Конеево, село Аятское».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Невьянского городского округа по энергетике, транспорту, связи и жилищно-коммунальному хозяйству И.В. Белякова.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа» и разместить на официальном сайте администрации Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы Невьянского
городского округа

С.Л. Делидов

**АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.09.2020

№ 1224 - п

г. Невьянск

О внесении изменений в муниципальную программу «Совершенствование муниципального управления на территории Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденную постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2552-п

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 43 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Устава Невьянского городского округа, подпунктом 1 пункта 20 главы 3 Порядка формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа, утвержденного постановлением администрации Невьянского городского округа от 23.10.2013 № 3129-п «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Невьянского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу «Совершенствование муниципального управления на территории Невьянского городского округа до 2024 года», утвержденную постановлением администрации Невьянского городского округа от 20.10.2014 № 2552-п «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование муниципального управления на территории Невьянского городского округа до 2024 года» (далее - муниципальная программа):

1) Строку 6 Паспорта муниципальной программы «Совершенствование муниципального управления на территории Невьянского городского округа до 2024 года» изложить в следующей редакции:

«

Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации	<p>ВСЕГО: 686724,16 тыс. рублей в том числе: 2016 год – 48 062,61 тыс. рублей; 2017 год – 55109,76 тыс. рублей; 2018 год – 64801,74 тыс. рублей; 2019 год – 82428,54 тыс. рублей; 2020 год – 87108,50 тыс. рублей; 2021 год – 85440,01 тыс. рублей; 2022 год – 89088,47 тыс. рублей; 2023 год – 87342,26 тыс. рублей; 2024 год – 87342,27 тыс. рублей. из них: федеральный бюджет 534,50 тыс. в том числе: 2016 год- 22,10 тыс. рублей; 2017 год - 0,00 тыс. рублей; 2018 год- 225,20 тыс. рублей; 2019 год- 13,80 тыс. рублей; 2020 год- 48,60 тыс. рублей; 2021 год – 52,00 тыс. рублей; 2022 год – 142,40 тыс. рублей; 2023 год – 15,20 тыс. рублей; 2024 год – 15,20 тыс. рублей. областной бюджет 3698,32 тыс. руб. в том числе: 2016 год - 348,40 тыс. рублей; 2017 год – 365,60 тыс. рублей; 2018 год – 380,70 тыс. рублей; 2019 год – 402,70 тыс. рублей; 2020 год – 426,60 тыс. рублей; 2021 год – 443,20 тыс. рублей; 2022 год – 461,00 тыс. рублей; 2023 год – 435,06 тыс. рублей; 2024 год – 435,06 тыс. рублей. в том числе: местный бюджет 682491,34 тыс. рублей 2016 год – 47 692,11 тыс. рублей; 2017 год – 54744,16 тыс. рублей; 2018 год – 64195,84 тыс. рублей; 2019 год – 82012,04 тыс. рублей; 2020 год – 86633,30 тыс. рублей; 2021 год – 84944,81 тыс. рублей; 2022 год – 88485,07 тыс. рублей; 2023 год – 86892,00 тыс. рублей; 2024 год – 86892,01 тыс. рублей;</p>
--	---

»;



- 2) приложение № 2 к муниципальной программе «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Совершенствование муниципального управления на территории Невьянского городского округа до 2024 года» изложить в новой редакции (прилагается).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа», разместить на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы Невьянского
городского округа

С.Л. Делидов

С полным текстом постановления можно ознакомиться на официальном сайте Невьянского городского округа <http://nevyansk66.ru>.

АДМИНИСТРАЦИЯ НЕВЬЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 17.09.2020

№ 1246-п

г. Невьянск

Об утверждении основной части проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства база отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область»

Рассмотрев документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства база отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область», разработанную ООО «Логика», на основании статей 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления главы Невьянского городского округа от 13.07.2020 № 90-гп «О проведении публичных слушаний по документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства база отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область», учитывая протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 17.08.2020

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить основную часть проекта планировки территории для линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства база отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область» (далее – проект планировки), разработанную ООО «Логика», с учетом проектной документации «Система водоотведения поселка Таватуй Невьянского городского округа», в следующем составе:

- 1) положение о размещении линейного объекта (приложение № 1);
- 2) чертёж границы зон планируемого размещения линейных объектов, масштаб 1:2000 (приложение № 2).

2. Утвердить основную часть проекта межевания территории для линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства база отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область» (далее – проект межевания), разработанную ООО «Логика», с учетом проектной документации «Система водоотведения поселка Таватуй Невьянского городского округа», в следующем составе:

- 1) сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях (приложение № 3);
- 2) чертёж межевания территории, масштаб 1:2000 (приложение № 4).

3. Правообладателям и собственникам земельных участков и иных объектов недвижимости, находящихся в границах территории проектирования, руководствоваться проектом планировки и проектом межевания территории, утвержденными настоящим постановлением, при осуществлении работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков, при внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Невьянского городского округа по вопросам реализации инвестиционных проектов, строительству, архитектуре и управлению муниципальным имуществом И.В. Белякова.

5. Опубликовать настоящее постановление и приложения № 1, № 3 в газете «Муниципальный вестник Невьянского городского округа».

6. Разместить настоящее постановление и утвержденную основную часть проекта планировки и проекта межевания территории (приложения № 1, № 2, № 3, № 4.) на официальном сайте Невьянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. главы Невьянского
городского округа

С.Л. Делидов

ООО «ЛогиКа»

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства База отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область»

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства База отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область»

Основная часть.

Том 1. Положение о размещении линейного объекта
Шифр – ППИМТ-06-20

Список разработчиков

Должность	Фамилия	Подпись
Директор	Арзамасова А. П.	
Главный руководитель проекта	Савина Е. В.	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства База отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область»

Шифр проекта – ШИИМТ-06-20

Номер тома	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
1	2	3	4	5
Основная часть проекта планировки территории линейного объекта				
I	Текстовая часть			
1	Том 1. Положение о размещении линейного объекта	-	22	н/с
II	Графическая часть			
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	1:2000	4	н/с
Материалы по обновлению проекта планировки территории				
I	Текстовая часть			
1	Том 2. Материалы по обновлению проекта планировки территории	-	39	н/с
II	Графическая часть			
2	Схема расположения элемента планировочной структуры	1:25000	1	н/с
3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:2000	4	н/с
4	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1:2000	4	н/с
5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, границ территорий, подтвержденных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, схема конструктивных и планировочных решений	1:2000	4	н/с
Основная часть проекта межевания территории				
I	Текстовая часть			
1	Том 3. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях	-	35	н/с
II	Графическая часть			
2	Чертеж межевания территории	1:2000	4	н/с
Материалы по обновлению проекта межевания территории				
I	Текстовая часть			
1	Том 4. Материалы по обновлению проекта межевания территории	30	30	н/с
II	Графическая часть			
2	Чертеж фактического использования территории	1:5000	2	н/с

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не предусмотрен в связи отсутствием данных линейных объектов.

Схема границ территорий объектов культурного наследия не предусмотрена в связи отсутствием объектов культурного наследия в границах рассматриваемой территории.

Чертеж красных линий проектом не предусмотрен, так как не планируется установление границ территорий общего пользования в границах населенного пункта.

Проектом предусмотрено совмещение графической части материалов по обновлению проекта планировки территории.

Содержание

Введение	5
1. Местоположение линейного объекта.....	7
2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта	7
2.1. Сведения о параметрах линейного объекта.....	7
2.2. Сведения о зоне планируемого размещения линейного объекта	9
2.3. Сведения о красных линиях территорий, предназначенной для размещения линейного объекта.....	16
3. Характеристика планируемого развития зоны размещения линейного объекта.....	16
3.1. Транспортная инфраструктура	16
3.2. Инженерная инфраструктура	17
3.3. Инженерная подготовка территории	18
4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	18
5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	18
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	18
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	19
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	20
9. Положение об очередности реализации проекта планировки территории	21
10. Технико-экономические показатели проекта планировки территории	22

Введение

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства База отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область» (далее – документация по планировке территории) разработана с целью:

- обеспечения устойчивого развития территории в рамках размещения линейного объекта;
- установления границ зоны планируемого размещения линейного объекта;
- определения зоны с особыми условиями использования территории линейного объекта;
- формирования земельного участка для размещения линейного объекта.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлечит утверждению, и материалов по ее обоснованию, включающие в себя материалы в графической форме и пояснительную записку.

Подготовка проекта планировки территории осуществлена применительно к территории, расположенной в границах элементов планировочной структуры. Линейный объект, предусмотренный к размещению в рамках разработки проекта планировки территории – подземный и наземный газопровод высокого давления предназначен для технологического присоединения объекта капитального строительства База отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область (далее – линейный объект).

Основанием для подготовки документации по планировке территории является Приказ государственного унитарного предприятия Свердловской области «Газовые сети» от 23 июня 2020 г. №01/01-209 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта: «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства База отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область».

Документация по разработке проекта планировки и проекта межевания территории выполнена в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. При разработке проекта планировки и проекта межевания территории учтены и использованы следующие нормативные правовые акты и документы:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- постановление Правительства Свердловской области от 15.03.2010 № 380-ПП «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Свердловской области»;

- Строительные нормы и правила Российской Федерации СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- Свод правил СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

- Свод правил СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».

При разработке документации по планировке территории были учтены:

- Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 г. № 66;

- Генеральный план Невьянского городского округа, утвержденный решением Думы Невьянского городского округа от 26.12.2012 г. № 199 (в действующей редакции);

- Генеральный план Невьянского городского округа применительно к территории п. Таватуй, утвержденный решением Думы Невьянского городского округа от 26.12.2012 г. №192 (в действующей редакции);

- Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 19.04.2017 г. № 87;

- Местные нормативы градостроительного проектирования Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 28.06.2017 г. № 127.

Исходные данные, используемые при разработке проекта планировки и проекта межевания территории:

- Кадастровый план территории (66:15:2901001, 66:15:3001001, 66:15:3001003, 66:15:3001002, 66:15:3001004, 66:15:2902001);

- Материалы инженерных изысканий, выполненные ООО «ГеоСтройПроект» в 2020 году, в следующем составе:

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, шифр – 20-0235-ИГДИ;

Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, шифр – 20-0235-ИГИ;

Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий, шифр – 20-0235-ИГМИ.

По содержанию проект планировки и проект межевания отвечает требованиям статей 41–43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66 1 зона).

1. Местоположение линейного объекта

Территория проектирования линейного объекта расположена в границах территории Невьянского городского округа Свердловской области, занимает площадь 31,01 га и расположена в шести кадастровых кварталах: 66:15:2901001, 66:15:3001001, 66:15:3001003, 66:15:3001002, 66:15:3001004, 66:15:2902001.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена на межселенной территории Невьянского городского округа и в границах населенного пункта: п. Таватуй, который входит в состав Невьянского городского округа Свердловской области.

Территория проектирования расположена в границах особо охраняемой природной территории областного значения – ландшафтного заказника «Озеро Таватуй и Верх-Нейвинское водохранилище с окружающими лесами». Данный объект согласно постановлению Правительства Свердловской области от 01.02.2018 № 54-ПП «Об утверждении Положений о государственных ландшафтных природных заказниках областного значения «Озеро Таватуй и Верх-Нейвинское водохранилище с окружающими лесами» и «Озеро Аятское с окружающими лесами» и внесенный изменений в Перечень ландшафтных, ландшафтно-гидрологического, орнитологического и ботанического государственных природных заказников областного значения, утвержденный Постановлением Правительства Свердловской области от 17.01.2001 N 41-ПП» отнесен к особо охраняемой природной территории областного значения.

2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

2.1. Сведения о параметрах линейного объекта

Проектом предполагается строительство подземного и надземного газопровода высокого давления.

Планируемый к размещению газопровод высокого давления «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства База отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область» является объектом местного значения, согласно статье 17 Закона Свердловской области от 4 июля 2016 года № 76-О3 «О видах объектов регионального значения и местного значения, подлежащих отображению на документах территориального планирования Свердловской области и муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области».

Газопровод проложен в границах Невьянского городского округа и через поселок Таватуй, расположенного на территории Невьянского городского округа.

Планируемый линейный объект состоит из подземного и надземного газопровода высокого давления. Прокладка планируемого линейного объекта предусмотрена от точки подключения в существующий надземный газопровод.

Начальной точкой трассы является точка врезки в существующий надземный газопровод высокого давления с диаметром трубы 108 мм, расположенного за границей населенного пункта, на территории земельного участка 66:15:2901001:795, в 128 метрах от земельного участка 66:15:2901001:908.

От точки врезки проектируемый подземный газопровод высокого давления проложен в южном направлении, вдоль ограждения объекта отдыха и туризма, расположенного на земельном участке 66:15:2901001:254, далее вдоль земельного участка 66:15:2901001:226, до границы населенного пункта п. Таватуй.

В границах населенного пункта п. Таватуй газопровод проложен подземным и надземным способом вдоль ул. Молодежи от дома 54 до дома 31, поворачивает в западном направлении по проезду на ул. Калинина. В южном направлении вдоль ул. Калинина по четной и нечетной стороне улицы от дома 57 до дома 18, газопровод проложен надземным способом. Далее по ул. Набережная газопровод проложен подземным способом до пересечения с ул. Молодежи, вдоль которой газопровод проложен надземным способом по нечетной стороне улицы от дома 27 до дома 15. Вдоль ул. Свердлова от пересечения с ул. Молодежи до дома по адресу: ул. Молодежи 18 газопровод проложен подземным способом, от дома 4 до ул. Нагорная, вдоль которой газопровод проложен до ул. Чапаева, по четной и нечетной стороне улицы от дома 1 до дома 20 а, далее вдоль земельных участков расположенных по адресу: ул. Ленина от дома 77 а до дома 77, газопровод проложен подземным способом. Далее от дома 77 вдоль ул. Кедровая до дома по адресу: ул. Кедровая, д 15А/1 газопровод предусмотрено выполнить надземным способом, далее до дома 46 подземным способом, от дома 46 до дома 52 надземным способом, и далее до дома по адресу: ул. Луговая, 3 прокладка газопровода выполнена подземным способом. Вдоль ул. Ленина до дома 158 а, газопровод выполнен надземным способом, далее переход через проезжую часть выполнен подземным способом, вдоль границ земельного участка 66:15:3001004:137, газопровод проложен надземным способом, и далее в юго-западном направлении до границы населенного пункта и конечной точки трассы газопровод проложен подземным способом. Конечная точка трассы расположена вне границ населенного пункта, в границах земельного участка 66:15:2901001:3, расположенного по адресу: Свердловская область, Невьянский район, база отдыха Таватуй ОАО «РЖД».

Общая протяженность сети газоснабжения высокого давления составляет 7577,1 метров; площадь зоны планируемого размещения линейного объекта – 44224 кв. м; площадь охранной зоны проектируемого газопровода – 45455 кв. м.

Сведения о линейном объекте:

- общая протяженность проектируемой сети газоснабжения 7577,1 метров, в том числе газопровод подземным способом – 5181,2 метров, газопровод надземным способом – 2395,9 метров;
- способ прокладки трубопровода – подземный, надземный;
- диаметр трубы и материал газопровода высокого давления – уточнить рабочей документацией на объект;
- для подключения газопровода планируется выполнить врезку в существующий надземный стальной газопровод с диаметром трубы 108 мм.



Строительство газопровода высокого давления предусмотрено в целях газификации объекта капитального строительства – База отдыха ОАО «РЖД».

Проектом предусмотрено установление охранный зоны проектируемого газопровода.

2.2. Сведения о зоне планируемого размещения линейного объекта

Планируемая территория в настоящее время имеет ограничения, характеризующие сложившейся застройкой; сложившимся кадастровым делением; существующими территориальными условиями; существующими инженерными коммуникациями.

В границах проектируемой территории настоящим проектом предусмотрена зона планируемого размещения линейного объекта, обозначающая границы территории, предназначенные для строительства линейного объекта.

Границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства в границах планировки территории определены с учётом современного состояния территории, действующих норм и правил. Размещение иных новых объектов капитального строительства в границах проектируемой территории не планируется.

Размер зоны планируемого размещения линейного объекта – распределительной сети газопровода составляет 44224 кв. м.

Ширина зоны планируемого размещения линейного объекта принята исходя из расчета размеров земельных участков, предоставляемых для размещения линейного объекта с учетом ширины траншеи под укладку трубопровода, ширины полосы движения строительной техники, ширины зоны отвала грунта. В настоящем проекте ширина зоны планируемого размещения линейного объекта принята в размере 6 метров (3 метра в каждую сторону от оси газопровода). Зона скорректирована с учетом сложившегося кадастрового деления, фактического использования территории и земель, необходимых для проведения строительных работ, поэтому ширина зоны составляет от 3 до 6 метров.

В таблице 1 представлена ведомость координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта.

Таблица 1

Ведомость координат характерных точек границы зоны планируемого

размещения линейного объекта

Система координат МСК-66 1 зона

Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	428261.58	1509964.66	280	423278.20	1509932.60
2	428260.51	1509970.56	281	423282.91	1509928.04
3	428238.53	1509966.57	282	423293.20	1509925.38
4	428227.61	1509960.53	283	423294.70	1509931.19
5	428221.27	1509948.59	284	423285.95	1509933.46
6	428213.33	1509928.11	285	423285.09	1509934.29
7	428210.62	1509922.59	286	423280.13	1509939.09
8	428206.34	1509916.60	287	423260.83	1509935.54
9	428201.10	1509910.90	288	423194.76	1509925.42
10	428187.98	1509897.43	289	423151.32	1509916.87
11	428175.54	1509881.67	290	423148.67	1509916.73

12	428172.81	1509875.04	291	423146.76	1509918.03
13	428158.83	1509876.12	292	423126.55	1509968.42
14	428147.99	1509876.95	293	423117.14	1510024.74
15	428148.29	1509881.23	294	423118.94	1510036.72
16	428103.13	1509885.10	295	423165.38	1510086.51
17	428100.09	1509889.54	296	423207.37	1510122.03
18	427979.39	1510066.15	297	423247.77	1510148.73
19	427976.08	1510070.99	298	423270.83	1510161.72
20	427966.34	1510058.86	299	423272.65	1510165.64
21	427805.23	1510062.83	300	423298.02	1510176.77
22	427772.82	1510065.17	301	423305.77	1510171.37
23	427738.71	1510063.17	302	423390.79	1510198.76
24	427720.25	1510066.81	303	423437.76	1510206.35
25	427662.05	1510065.61	304	423680.96	1510216.89
26	427655.10	1510063.64	305	423730.38	1510216.52
27	427625.10	1510064.21	306	423799.74	1510217.04
28	427622.28	1510064.26	307	423953.18	1510227.11
29	427622.26	1510058.48	308	423968.65	1510228.13
30	427581.68	1510017.18	309	423972.19	1510227.41
31	427570.28	1509943.77	310	423985.00	1510227.60
32	427530.89	1509942.37	311	424033.60	1510240.22
33	427524.87	1509942.15	312	424036.47	1510244.15
34	427519.70	1509941.97	313	424039.06	1510244.33
35	427514.66	1509941.79	314	424043.05	1510244.59
36	427516.64	1509901.78	315	424078.38	1510246.98
37	427451.21	1509842.90	316	424128.21	1510251.67
38	427182.77	1509731.43	317	424184.44	1510264.10
39	427183.67	1509726.82	318	424184.45	1510264.10
40	427186.50	1509712.25	319	424218.26	1510275.26
41	427132.18	1509689.66	320	424223.36	1510273.28
42	427084.63	1509659.55	321	424271.43	1510281.45
43	427061.72	1509648.08	322	424282.10	1510299.60
44	427046.10	1509641.68	323	424300.19	1510313.39
45	427030.02	1509636.58	324	424346.55	1510356.66
46	427012.63	1509632.48	325	424386.83	1510402.16
47	426969.81	1509620.88	326	424393.79	1510412.66
48	426955.47	1509615.76	327	424427.10	1510469.23
49	426945.56	1509609.65	328	424441.06	1510505.14
50	426936.47	1509600.15	329	424438.56	1510505.63
51	426930.14	1509592.10	330	424439.07	1510507.31
52	426921.92	1509586.24	331	424436.24	1510508.42
53	426912.61	1509585.73	332	424426.51	1510512.23
54	426898.48	1509588.48	333	424428.89	1510518.15
55	426891.91	1509589.76	334	424440.63	1510558.48
56	426788.57	1509555.82	335	424453.59	1510614.99
57	426784.69	1509563.22	336	424466.40	1510663.49
58	426781.95	1509568.44	337	424482.79	1510766.94
59	426780.50	1509571.19	338	424486.58	1510796.39
60	426768.65	1509565.14	339	424487.76	1510796.32
61	426761.14	1509562.69	340	424509.22	1510795.06



112	426043.86	1509520.90	391	425207.02	1510105.26
113	426033.70	1509536.59	392	425210.42	1510109.48
114	426031.86	1509535.42	393	425212.75	1510112.37
115	426028.32	1509533.17	394	425244.40	1510083.42
116	426005.53	1509575.83	395	425267.45	1510058.54
117	426003.94	1509575.23	396	425273.33	1510050.17
118	426001.65	1509574.36	397	425297.29	1510024.48
119	425970.26	1509562.49	398	425336.84	1509986.19
120	425969.37	1509560.83	399	425370.58	1509947.65
121	425968.43	1509559.08	400	425402.57	1509919.52
122	425951.30	1509552.59	401	425418.52	1509901.12
123	425948.34	1509551.47	402	425438.12	1509881.17
124	425894.26	1509530.98	403	425445.22	1509881.97
125	425874.46	1509561.22	404	425451.88	1509885.25
126	425866.67	1509571.00	405	425460.31	1509890.27
127	425842.76	1509597.02	406	425510.79	1509921.36
128	425822.86	1509664.52	407	425537.72	1509933.66
129	425816.39	1509690.39	408	425546.03	1509937.92
130	425813.37	1509703.28	409	425557.74	1509943.93
131	425808.15	1509724.01	410	425574.81	1509949.15
132	425811.68	1509725.60	411	425580.27	1509939.58
133	425815.63	1509727.37	412	425597.62	1509949.63
134	425764.17	1509865.48	413	425622.42	1509985.43
135	425762.10	1509871.08	414	425636.23	1509995.47
136	425741.62	1509930.46	415	425666.80	1510035.57
137	425720.92	1509998.52	416	425678.13	1510049.60
138	425714.81	1509996.30	417	425685.27	1510057.35
139	425711.75	1509995.19	418	425707.96	1509987.43
140	425697.30	1510039.73	419	425710.92	1509988.51
141	425687.81	1510068.97	420	425716.56	1509990.56
142	425673.59	1510083.52	421	425726.03	1509960.24
143	425662.06	1510039.25	422	425735.91	1509928.61
144	425630.87	1509998.37	423	425756.57	1509868.72
145	425618.13	1509989.77	424	425808.04	1509730.54
146	425593.45	1509954.15	425	425804.12	1509728.78
147	425582.50	1509947.81	426	425801.03	1509727.39
148	425577.92	1509955.91	427	425808.90	1509697.54
149	425557.14	1509948.49	428	425810.70	1509690.71
150	425556.81	1509949.47	429	425817.96	1509663.18
151	425543.97	1509943.33	430	425838.50	1509595.60
152	425537.67	1509940.31	431	425847.98	1509587.01
153	425508.23	1509926.78	432	425858.38	1509572.44
154	425450.48	1509891.27	433	425866.39	1509559.68
155	425443.66	1509887.35	434	425870.42	1509556.58
156	425442.28	1509887.29	435	425891.80	1509523.63
157	425437.72	1509888.51	436	425904.19	1509529.11
158	425400.02	1509930.46	437	425949.97	1509546.33
159	425374.86	1509951.87	438	425952.82	1509547.41
160	425347.46	1509983.16	439	425962.32	1509550.98
161	425344.24	1509986.85	440	425973.40	1509555.66

62	426742.16	1509559.15	341	424510.79	1510801.88
63	426665.59	1509558.47	342	424537.11	1510795.84
64	426665.11	1509555.64	343	424546.43	1510813.63
65	426664.10	1509549.72	344	424547.52	1510812.86
66	426663.97	1509548.98	345	424551.19	1510810.24
67	426662.76	1509541.82	346	424585.42	1510785.85
68	426662.31	1509539.20	347	424574.77	1510767.28
69	426666.67	1509528.30	348	424603.59	1510747.84
70	426663.67	1509526.99	349	424618.07	1510736.98
71	426669.70	1509512.43	350	424624.07	1510732.47
72	426681.43	1509478.16	351	424631.27	1510727.07
73	426678.28	1509477.21	352	424659.49	1510707.88
74	426680.16	1509470.08	353	424689.65	1510685.90
75	426680.76	1509467.36	354	424714.60	1510670.61
76	426678.79	1509465.59	355	424719.42	1510666.05
77	426650.33	1509458.75	356	424735.03	1510651.26
78	426649.73	1509459.86	357	424738.74	1510647.69
79	426649.07	1509462.32	358	424745.38	1510656.67
80	426624.92	1509454.98	359	424776.55	1510634.02
81	426616.00	1509453.05	360	424769.12	1510618.38
82	426575.49	1509444.28	361	424773.70	1510611.44
83	426533.63	1509438.47	362	424787.99	1510594.95
84	426533.23	1509441.46	363	424837.81	1510513.72
85	426532.55	1509446.57	364	424841.66	1510507.87
86	426475.71	1509437.71	365	424845.11	1510512.80
87	426430.22	1509426.17	366	424881.67	1510451.66
88	426385.57	1509412.92	367	424898.64	1510423.54
89	426379.21	1509411.33	368	424899.63	1510424.18
90	426374.21	1509409.37	369	424902.83	1510426.23
91	426368.62	1509407.18	370	424923.44	1510395.65
92	426361.21	1509404.28	371	424939.21	1510384.88
93	426358.28	1509400.98	372	424944.03	1510390.94
94	426316.07	1509378.97	373	424949.15	1510397.38
95	426296.29	1509369.26	374	424956.86	1510388.43
96	426271.98	1509358.85	375	424966.15	1510377.65
97	426271.01	1509361.29	376	425023.65	1510315.22
98	426269.03	1509360.33	377	425020.54	1510312.11
99	426258.13	1509387.25	378	425019.07	1510310.64
100	426249.28	1509413.07	379	425038.18	1510289.73
101	426247.75	1509430.58	380	425046.07	1510280.42
102	426249.52	1509462.55	381	425096.68	1510222.83
103	426249.62	1509464.35	382	425142.48	1510173.15
104	426135.23	1509480.47	383	425144.88	1510175.52
105	426091.28	1509487.85	384	425150.30	1510169.51
106	426055.99	1509490.72	385	425148.29	1510167.46
107	426050.87	1509488.34	386	425174.36	1510142.63
108	426049.65	1509490.98	387	425175.72	1510143.96
109	426042.71	1509506.06	388	425181.39	1510138.16
110	426045.98	1509507.78	389	425179.84	1510136.57
111	426048.69	1509509.20	390	425196.79	1510118.60

212	424607.07	1510752.73	491	426671.10	1509523.65
213	424582.75	1510769.14	492	426673.53	1509524.68
214	424593.33	1510787.58	493	426667.53	1509539.63
215	424558.32	1510812.52	494	426669.74	1509549.57
216	424552.31	1510816.81	495	426670.40	1509552.52
217	424544.47	1510822.39	496	426742.74	1509553.15
218	424533.69	1510803.02	497	426762.92	1509556.91
219	424506.64	1510808.84	498	426777.78	1509563.45
220	424505.34	1510801.31	499	426779.39	1509560.38
221	424487.89	1510802.33	500	426785.63	1509548.50
222	424481.35	1510802.71	501	426892.30	1509583.57
223	424476.85	1510767.80	502	426899.13	1509582.25
224	424460.53	1510664.73	503	426912.23	1509579.71
225	424447.77	1510616.43	504	426923.98	1509580.34
226	424434.82	1510599.99	505	426934.32	1509587.72
227	424423.22	1510520.11	506	426941.01	1509596.21
228	424418.68	1510508.85	507	426949.36	1509604.95
229	424433.77	1510502.95	508	426958.09	1509610.32
230	424427.27	1510486.24	509	426971.61	1509615.16
231	424421.68	1510471.86	510	427014.10	1509626.67
232	424388.70	1510415.84	511	427031.62	1509630.79
233	424382.05	1510405.82	512	427048.14	1509636.03
234	424342.25	1510360.86	513	427064.20	1509642.62
235	424307.00	1510327.49	514	427087.59	1509654.32
236	424296.32	1510317.98	515	427134.96	1509684.31
237	424277.52	1510303.65	516	427193.33	1509708.59
238	424267.68	1510286.90	517	427189.32	1509728.82
239	424227.23	1510280.05	518	427221.75	1509740.28
240	424223.92	1510279.94	519	427315.83	1509780.16
241	424212.88	1510279.57	520	427394.69	1509811.95
242	424183.47	1510269.73	521	427453.58	1509838.15
243	424127.32	1510257.61	522	427521.93	1509899.44
244	424077.90	1510252.96	523	427520.95	1509936.01
245	424042.25	1510250.56	524	427525.06	1509936.15
246	424038.26	1510250.29	525	427530.96	1509936.36
247	424033.27	1510249.95	526	427569.34	1509937.72
248	424030.02	1510245.49	527	427574.74	1509937.91
249	423983.18	1510233.35	528	427586.30	1510014.58
250	423969.06	1510234.17	529	427628.26	1510055.92
251	423851.58	1510225.70	530	427628.33	1510058.62
252	423848.09	1510225.52	531	427655.75	1510058.14
253	423799.52	1510223.03	532	427662.60	1510059.90
254	423720.91	1510223.59	533	427682.60	1510060.55
255	423592.89	1510220.14	534	427719.87	1510061.19
256	423437.13	1510212.32	535	427728.21	1510059.30
257	423389.39	1510204.61	536	427739.88	1510057.35
258	423338.97	1510187.59	537	427737.46	1510059.57
259	423306.04	1510177.76	538	427805.02	1510057.33
260	423299.64	1510182.13	539	427848.03	1510056.31
261	423286.84	1510177.45	540	427968.91	1510053.29

162	425341.18	1509990.34	441	425974.48	1509557.67
163	425301.53	1510028.73	442	426004.23	1509569.24
164	425280.19	1510051.60	443	426016.30	1509542.69
165	425273.64	1510059.97	444	426027.41	1509525.49
166	425272.13	1510062.32	445	426029.59	1509526.87
167	425248.22	1510088.05	446	426031.94	1509528.36
168	425246.57	1510087.78	447	426036.98	1509520.74
169	425211.60	1510120.47	448	426041.16	1509512.02
170	425211.11	1510119.87	449	426036.59	1509509.62
171	425209.96	1510118.44	450	426040.62	1509502.47
172	425207.14	1510114.97	451	426038.31	1509501.26
173	425201.35	1510122.51	452	426044.06	1509488.78
174	425188.09	1510136.44	453	426047.94	1509480.36
175	425189.78	1510138.17	454	426057.08	1509484.61
176	425175.81	1510152.46	455	426090.52	1509481.89
177	425174.31	1510150.99	456	426117.89	1509479.49
178	425156.82	1510167.58	457	426134.36	1509474.54
179	425158.55	1510169.33	458	426157.65	1509471.25
180	425145.12	1510184.20	459	426162.72	1509470.53
181	425142.56	1510181.67	460	426243.41	1509459.14
182	425101.13	1510226.85	461	426242.51	1509427.25
183	425027.27	1510310.35	462	426243.09	1509422.01
184	425029.14	1510312.23	463	426246.10	1509413.40
185	425029.98	1510313.07	464	426256.62	1509378.76
186	425017.33	1510331.59	465	426267.89	1509352.77
187	425002.52	1510346.29	466	426268.69	1509350.91
188	424957.53	1510395.12	467	426298.80	1509363.80
189	424948.96	1510406.79	468	426318.78	1509373.61
190	424937.49	1510390.88	469	426362.03	1509396.17
191	424927.68	1510400.40	470	426364.74	1509399.22
192	424904.53	1510434.44	471	426381.03	1509405.60
193	424901.60	1510432.55	472	426387.15	1509407.13
194	424900.20	1510431.65	473	426431.84	1509420.39
195	424868.78	1510484.35	474	426476.89	1509431.82
196	424845.73	1510523.02	475	426527.38	1509439.97
197	424842.03	1510518.42	476	426527.95	1509435.64
198	424795.87	1510593.91	477	426528.47	1509431.70
199	424775.99	1510618.86	478	426574.25	1509438.48
200	424778.54	1510625.56	479	426584.15	1509440.63
201	424784.11	1510635.94	480	426596.35	1509442.58
202	424744.09	1510665.03	481	426618.91	1509448.34
203	424737.54	1510656.15	482	426646.44	1509455.37
204	424721.30	1510671.38	483	426647.57	1509453.18
205	424717.80	1510674.66	484	426648.03	1509452.29
206	424714.62	1510676.74	485	426686.91	1509461.21
207	424693.06	1510690.83	486	426686.68	1509462.07
208	424662.95	1510712.79	487	426683.85	1509472.61
209	424634.76	1510731.96	488	426687.70	1509473.78
210	424627.96	1510737.06	489	426688.68	1509474.08
211	424616.60	1510745.58	490	426683.42	1509493.14

262	423278.69	1510174.46	541	427975.97	1510060.47
263	423267.47	1510169.28	542	428093.98	1509889.61
264	423266.08	1510165.93	543	428099.78	1509879.36
265	423249.75	1510156.73	544	428141.88	1509875.75
266	423244.64	1510153.85	545	428141.57	1509871.43
267	423203.74	1510126.83	546	428158.54	1509870.12
268	423161.26	1510090.89	547	428176.70	1509868.72
269	423113.27	1510039.36	548	428180.80	1509878.68
270	423112.48	1510034.09	549	428192.44	1509893.41
271	423111.07	1510024.69	550	428205.45	1509906.78
272	423114.11	1510010.51	551	428211.01	1509912.81
273	423120.74	1509966.79	552	428215.79	1509919.50
274	423141.87	1509914.10	553	428218.83	1509925.71
275	423146.96	1509910.63	554	428226.74	1509946.09
276	423152.05	1509910.90	555	428232.07	1509956.15
277	423195.79	1509919.51	556	428240.57	1509960.84
278	423215.78	1509922.68	1	428261.58	1509964.66
279	423260.47	1509929.78			

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» проектом предусмотрено установление охранной зоны проектируемой сети газоснабжения: охранный зона газопровода высокого давления площадью 45455 кв. м. Ширина охранной зоны проектируемого газопровода принята в размере 6 метров (на расстоянии 3 метра от оси проектного газопровода).

Настоящим проектом предусмотрено размещение линейного объекта на категории земель:

- земли лесного фонда;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли населенных пунктов.

В рамках проекта планировки территории для размещения линейного объекта, развитие жилой застройки и объектов социального и культурно-бытового обслуживания не предполагается.

Согласно существующей застройке территории п. Таватуй установлены границы функциональных зон. Зона размещения линейного объекта расположена в функциональных зонах:

- зона размещения массовой усадебной жилой застройки;
 - территория общего пользования (улично-дорожная сеть).
- Согласно Генеральному плану Невьянского городского округа, и согласно функциональному зонированию вне границ населенного пункта Генерального плана Невьянского городского округа применительно к территории п. Таватуй, зона размещения линейного объекта расположена в функциональных зонах:
- зона размещения лесных массивов;
 - зона объектов рекреационно-оздоровительного назначения;

- зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (автомобильный транспорт);

- зона размещения объектов коммунально-складского назначения.

Согласно Правилам землепользования и застройки, Невьянского городского округа применительно к территории п. Таватуй, зона планируемого размещения линейного объекта расположена в границах территориальных зон:

- Ж-1 зона размещения жилой застройки усадебного типа без объектов обслуживания;
- Ж-2 зона размещения жилой застройки усадебного типа с объектами обслуживания;
- С-1 зона размещения кладбищ;
- Р-2 зона размещения объектов рекреационного и туристического назначения;
- ЗВФ зона размещения земель, покрытых поверхностными водами.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

При трассировке проектируемого линейного объекта минимальные расстояния до ближайших зданий и сооружений приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002. При прокладке газопровода необходимо соблюдать требования по отступам от существующих инженерных коммуникаций и объектов капитального строительства.

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, в границах проектируемой территории отсутствуют.

2.3. Сведения о красных линиях территории, предназначенной для размещения линейного объекта

Настоящим проектом установление красных линий не предусмотрено, так как проектом не планируется установление границ территорий общего пользования в границах населенных пунктов, и отсутствуют существующие (ранее установленные) красные линии на территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории.

3. Характеристика планируемого развития зоны размещения линейного объекта

3.1. Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура сложилась с учетом обеспечения удобных и безопасных транспортных связей со всеми территориальными зонами и планировочными районами.

На проектируемой территории улично-дорожная сеть в границах проектируемой территории представлена:

- ул. Калинина – основная улица сельского населенного пункта, ширина проезжей части 4,0 – 5,5 метров, тип покрытия – асфальт;



- ул. Набережная – улица местного значения, ширина проезжей части 3,5 – 4,0 метров, тип покрытия – асфальт;
- ул. Молодежи – улица местного значения, ширина проезжей части 3,5 – 4,0 метров, тип покрытия – щебень;
- ул. Свердлова – улица местного значения, ширина проезжей части 3,0 – 4,0 метров, тип покрытия – щебень;
- ул. Чапаева – улица местного значения, ширина проезжей части 2,5 – 5,0 метров, тип покрытия – щебень, цемент;
- ул. Кедровая – улица местного значения, ширина проезжей части 2,5 – 5,0 метров, тип покрытия – асфальт, щебень, цемент;
- ул. Ленина – основная улица сельского поселения, ширина проезжей части 5,5 – 6,0 м, тип покрытия – асфальт;
- автомобильная дорога местного значения от п. Таватуй к оздоровительным лагерям Каменный цветок, Волна;
- автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги 65К-4103000 «Екатеринбург - Нижний Тагил - Серов» к оздоровительному лагерю Таватуй, ширина проезжей части 5,5 – 6 метров, тип покрытия – асфальт;
- автомобильная дорога регионального значения - Подъезд к п. Таватуй от км 306+510 а/д «г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил - г. Серов» (65 ОП РЗ 65К-1901150) IV категории, ширина проезжей части 3,5 – 5,5 метров, тип покрытия – асфальт, щебень.

Движение общественного транспорта осуществляется по улице Ленина, автобусные остановки располагаются вдоль улицы вблизи с жилым домом по адресу: ул. Ленина 65, а также на перекрестке вблизи со зданием с номером 158 А. На момент разработки документации вдоль улиц тротуары не предусмотрены, необходимо запланировать пешеходные дорожки для обеспечения пешеходного движения на территории проектирования.

Развитие транспортной инфраструктуры настоящим проектом не предусмотрено. Существующая улично-дорожная сеть позволяет осуществить работы по строительству сети газоснабжения.

3.2. Инженерная инфраструктура

К инженерной инфраструктуре проектируемой территории относятся существующие инженерные коммуникации (ГРПШ, трансформаторный пункт, воздушная линия электропередачи 10, 6 и 0,4 кВ, подземная кабельная линия электропередачи высокого и низкого напряжения, сеть водоснабжения, сеть водоотведения хозяйственно-бытовая, сеть водоотведения ливневая, сеть газоснабжения, сеть теплоснабжения, линия связи), расположенные в границах проектирования, которые влияют на расположение проектной трассы газопровода.

Все существующие инженерные сети были учтены при проектировании.

Перенос и переустройство существующих инженерных сетей не предусмотрено.

3.3. Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка территории предусматривает комплекс мероприятий по обеспечению пригодности территории для градостроительного использования и обеспечению оптимальных санитарно-гигиенических и микроклиматических условий.

Рельеф территории Невьянского района представляет собой поверхность, которая на крайнем юго-западе – низкогорная, на остальной части – холмистая, с преобладанием пологих форм рельефа. Абсолютные отметки поверхности земли в пределах исследуемого участка находятся в диапазоне от 267,74 - 309,10 м.

Планировка трассы включает в себя расчистку трассы и производится с таким расчетом, чтобы после выемки грунта при рытье траншеи оставалась спланированная полоса для размещения на ней оборудования, проезда автотранспорта и передвижения строительных машин. Ширина спланированной полосы должна составлять не менее 1,5 метра.

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Параметры конструктивных решений планируемого для размещения линейного объекта – сети газоснабжения на территории Невьянского городского округа приняты в соответствии с действующими нормами и правилами, нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Проектом предусмотрены мероприятия по защите объектов капитального строительства, существующих, строящихся на момент подготовки проекта и планируемых к строительству, от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта:

- сохраняются все существующие коммуникации и транспортные сети;
- пересечение объекта с коммуникациями осуществляется в соответствии с действующими нормами и правилами;
- организация производства работ в процессе строительства предусмотрена с учетом соблюдения использования территорий охранных зон трубопроводов, линий связи, линий электропередачи.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории проектирования объектов культурного наследия отсутствуют. Рассматриваемый участок изысканий не попадает в контуры территорий, связанных с памятниками историко-культурного наследия, либо их охранными зонами.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта проектом не предусмотрены по причине отсутствия таких объектов в зоне планируемого размещения объекта.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектные решения предусматривают работы по строительству линейного объекта. Воздействие на окружающую природную среду при проведении строительных работ носит кратковременный характер. В результате эксплуатации линейного объекта негативного воздействия на окружающую среду не прогнозируется.

При выполнении работ для исключения нарушения природных геолого-литологических, гидрогеологических условий, в целях экологической безопасности рекомендуется проводить мероприятия в соответствии с нормативными требованиями:

- СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ;
- СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться согласно СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ» при проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды.

Мероприятия, необходимые для защиты окружающей среды от негативного воздействия при строительстве и эксплуатации размещаемого линейного объекта:

- организация поверхностного водоотвода;
 - соблюдение границ территорий, отведенных под строительство объекта;
 - сбор твердых и жидких отходов;
 - исключение загрязнения участка производства работ горюче-смазочными материалами и засорения строительными отходами.
- В процессе строительства должны выполняться мероприятия, исключающие загрязнение территории строительными отходами мусором.

После окончания строительства для исключения загрязнения грунтов, поверхностных и подземных вод, нарушения гидрогеологических условий:

- предусмотреть утилизацию строительного мусора в специально отведенные места;
- при строительстве избегать разлива бензина и нефтепродуктов в грунты, поверхностные и подземные воды.

Мероприятия по охране окружающей среды позволяют снизить техногенную нагрузку на окружающую природную среду, уменьшить загрязнение территории и сохранить природные богатства. Необходимо проводить мониторинг и мероприятия по охране окружающей среды.

Более подробный раздел по охране окружающей среды при строительстве и эксплуатации линейного объекта уточняется в рамках разработки проектной и рабочей документации.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны (далее – ГО) в Российской Федерации разрабатываются и проводятся с учетом категорий объектов по гражданской обороне. Проектируемый объект является некатегоризованным по гражданской обороне.

Опасным процессом, используемым на данном объекте, является транспортировка природного газа. Опасными участками на объекте являются проектируемые газопроводы, внутреннее газоснабжение газораспределительной станции.

Инженерная защита объекта от опасных природных процессов обеспечивается принятыми проектными решениями, учитывающими требования стандартов, норм, правил в области предупреждения чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС).

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций природного характера на территории Невьянского городского округа являются: ураганы, ливни, подтопления, природные пожары. Наиболее вероятной зоной возникновения и развития природных пожаров являются торфяники, расположенные в центральной части городского округа, и леса, примыкающие к границам населенных пунктов.

В соответствии с перечнем факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории городского округа признана возможность возникновения чрезвычайных ситуаций на пожаре – взрывоопасных объектах, чрезвычайных ситуаций на электроэнергетических системах и системах связи, чрезвычайных ситуаций на коммунальных системах жизнеобеспечения, чрезвычайные ситуации на гидротехнических объектах, чрезвычайные ситуации на транспорте.

В процессе проведения работ по строительству линейного объекта должны быть выполнены следующие мероприятия:

- обеспечение свободного подъезда к территории строительной площадки;
- обеспечение электроснабжения строительной площадки, в том числе временного силового и осветительного оборудования, в соответствии с требованиями правил устройства электроустановок;
- предусмотреть отключающие устройства для отключения участков газопровода;
- отключающие устройства запроектировать в ограждении;
- соблюдение правил эксплуатации оборудования и техники, необходимой для строительства линейного объекта;
- ограничение количества хранящихся горючих материалов, своевременное удаление строительного мусора.



В период строительства мероприятия по гражданской обороне и чрезвычайных ситуаций разрабатываются подрядной организацией, ответственной за строительные-монтажные работы.

В целях обеспечения сохранности газопровода, создания нормальных условий эксплуатации, предотвращения аварий и несчастных случаев, проектом предусматривается организация охранной зоны действующего газопровода. В охранной зоне газопровода без письменного уведомления организации, в собственности которой находится газопровод, запрещается всякое производство работ, а также разводить огонь или размещать какие-либо закрытые или открытые источники огня.

Мероприятия по пожарной безопасности при строительстве и эксплуатации линейного объекта должны выполняться согласно СП 165.132.5800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Предусмотреть следующие мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности:

1. При строительстве: обеспечение качества разъемных и неразъемных соединений выполнением контроля; послемонтажное испытание на прочность и герметичность.

2. При эксплуатации: вести постоянный контроль над производством земляных работ в охранной зоне линейного объекта при присутствии представителей эксплуатирующих организаций; осуществлять постоянный технический надзор.

В целях ликвидации пожаров имеются подразделения пожарной охраны (пожарное депо). Ближайший пункт пожарной части расположен по адресу: Невьянский городской округ, п. Калиново, ул. Советская 30.

Соблюдение и реализация проектных решений позволит:

- обеспечить защиту населения и территорий от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также диверсиях;

- в большинстве случаев избежать состояния, при котором вероятно угроза возникновения поражающих факторов и воздействий источника чрезвычайной ситуации на население, объекты капитального строительства и окружающую природную среду в зоне ЧС;

- значительно снизить ущерб, наносимый окружающей природной среде, жизни и здоровью населения, в случае возникновения ЧС.

9. Положение об очередности реализации проекта планировки территории

Проектом планировки территории линейного объекта определены границы зоны планируемого размещения линейного объекта – сети газоснабжения.

Строительство линейного объекта предусмотрено с учетом осуществления следующих мероприятий:

1) Утверждение градостроительной документации (проект планировки и проект межевания территории линейного объекта)

2) Подготовка проектной документации по строительству линейного объекта

3) Проведение кадастровых работ, внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости

4) Получение разрешения на строительство линейного объекта

5) Строительство планируемого линейного объекта

6) Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Снос зданий и сооружений для строительства линейного объекта не требуется.

10. Технико-экономические показатели проекта планировки территории

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель
1	Территория		
	Площадь проектируемой территории – всего	га	31,01
	в том числе территории:		
1.1	зона размещения массовой усадебной жилой застройки	га	6,88
1.2	зона размещения объектов коммунально-складского назначения	га	0,24
1.3	зона специального назначения	га	0,26
1.4	зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (автомобильный транспорт)	га	0,41
1.5	зона объектов рекреационно-оздоровительного назначения	га	4,01
1.6	зона размещения лесных массивов	га	12,38
1.7	территория общего пользования (улично-дорожная сеть)	га	6,83
2	Транспортная инфраструктура		
	протяженность улично-дорожной сети	м	6380
3	Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв. м	44224
4	Площадь охранной зоны проектируемой распределительной сети газоснабжения	кв. м	45455
5	Общая протяженность газопровода в плане	м	7577,1
6	Ширина охранной зоны сети газоснабжения	м	6 (на расстоянии 3 метров от оси проектного газопровода)
7	Статус объекта		Новое строительство

**ООО «Логика»**

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства База отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область»

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства База отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область»

Основная часть.
Том 3. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях
Шифр – ППИМТ-06-20

2020

Список разработчиков

Должность	Фамилия	Подпись
Директор	Арзамасова А. П.	
Главный руководитель проекта	Савина Е. В.	

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства База отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область»

Шифр проекта – ПИИМТ-06-20

Номер тома	Наименование	Масштаб	Количество листов	Гриф секретности
1	2	3	4	5
Основная часть проекта планировки территории линейного объекта				
I Текстовая часть				
1	Том 1. Положение о размещении линейного объекта	-	22	н/с
II Графическая часть				
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	1:2000	4	н/с
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				
I Текстовая часть				
1	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	-	39	н/с
II Графическая часть				
2	Схема расположения элемента планировочной структуры	1:25000	1	н/с
3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:2000	4	н/с
4	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1:2000	4	н/с
5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, границ территорий, подтвержденных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, схема конструктивных и планировочных решений	1:2000	4	н/с
Основная часть проекта межевания территории				
I Текстовая часть				
1	Том 3. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках и их частях	-	35	н/с
II Графическая часть				
2	Чертеж межевания территории	1:2000	4	н/с
Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
I Текстовая часть				
1	Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	-	30	н/с
II Графическая часть				
2	Чертеж фактического использования территории	1:5000	2	н/с

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не предусмотрен в связи отсутствием данных линейных объектов.

Схема границ территорий объектов культурного наследия не предусмотрена в связи отсутствием объектов культурного наследия в границах рассматриваемой территории.

Чертеж красных линий проектом не предусмотрен, так как не планируется установление границ территорий общего пользования в границах населенного пункта.

Проектом предусмотрено совмещение графической части материалов по обоснованию проекта планировки территории.

Содержание

Введение.....	5
1. Краткая характеристика территории.....	6
2. Сведения по установлению границ земельных участков и обоснование принятых решений.....	7
3. Сведения о земельных участках образуемых, сохраняемых и преобразуемых.....	9
4. Ведомость образуемых земельных участков.....	16
5. Ведомость участков изъятия для государственных или муниципальных нужд.....	33
6. Предложения по установлению сервитутов.....	33
7. Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории.....	34

Введение

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства База отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область» (далее – документация по планировке территории) разработана в целях установления границ земельных участков для размещения линейного объекта, внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, оформления разрешения на строительство объекта и дальнейшего его ввода в эксплуатацию.

Основанием для подготовки документации по планировке территории является Приказ государственного унитарного предприятия Свердловской области «Газовые сети» от 23 июня 2020 г. №01/01-209 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта: «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства База отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область».

Документация по планировке территории выполнена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. При разработке проекта планировки и проекта межевания территории учтены и использованы следующие нормативные правовые акты и документы:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

При разработке документации по планировке территории были учтены:

- Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 26.06.2019 г. № 66;
 - Генеральный план Невьянского городского округа, утвержденный решением Думы Невьянского городского округа от 26.12.2012 г. № 199 (в действующей редакции);
 - Генеральный план Невьянского городского округа применительно к территории п. Таватуй, утвержденный решением Думы Невьянского городского округа от 26.12.2012 г. № 192 (в действующей редакции);
 - Правила землепользования и застройки Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 19.04.2017 г. № 87;
 - Местные нормативы градостроительного проектирования Невьянского городского округа, утвержденные решением Думы Невьянского городского округа от 28.06.2017 г. № 127.
- Исходные данные, используемые при разработке проекта планировки и проекта межевания территории:

- Кадастровый план территории (66:15:2901001, 66:15:3001001, 66:15:3001003, 66:15:3001002, 66:15:3001004, 66:15:2902001);

- Материалы инженерных изысканий, выполненные ООО «ГеоСтройПроект» в 2020 году, в следующем составе:

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, шифр – 20-0235-ИГДИ;

Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, шифр – 20-0235-ИГИ;

Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий, шифр – 20-0235-ИГМИ.

По содержанию проект планировки и проект межевания отвечает требованиям статей 41-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Документация по планировке территории выполнена в местной системе координат Свердловской области (далее – МСК-66 1 зона).

1. Краткая характеристика территории

Территория проектирования линейного объекта расположена в границах территории Невьянского городского округа Свердловской области.

Зона планируемого размещения линейного объекта проходит:

- в центральной части населенного пункта – поселок Таватуй;
- в южной части Невьянского городского округа.

Планируемый к размещению газопровод высокого давления «Подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства База отдыха ОАО «РЖД», расположенного по адресу: п. Таватуй, 1,5 км южнее поселка, Невьянский район, Свердловская область» является объектом местного значения.

Территория проектирования занимает площадь 31,01 га, расположена в шести кадастровых кварталах: 66:15:2901001, 66:15:3001001, 66:15:3001003, 66:15:3001002, 66:15:3001004, 66:15:2902001.

Начальной точкой трассы является точка врезки в существующий надземный газопровод высокого давления с диаметром трубы 108 мм, расположенного за границей населенного пункта, на территории земельного участка 66:15:2901001:795, в 128 метрах от земельного участка 66:15:2901001:908.

От точки врезки проектируемый подземный газопровод высокого давления проложен в южном направлении, вдоль ограждения объекта отдыха и туризма, расположенного на земельном участке 66:15:2901001:254, далее вдоль земельного участка 66:15:2901001:226, до границы населенного пункта п. Таватуй. Далее газопровод проложен в южном направлении в границах населенного пункта – п. Таватуй вдоль улиц: ул. Молодежи, ул. Калинина, ул. Набережная, ул. Свердловца, ул. Кедровая.

Конечная точка трассы расположена на землях особо охраняемых территорий и объектов территории, на территории базы отдыха Таватуй ОАО «РЖД».

Общая протяженность сети газоснабжения высокого давления составляет 7577,1 метров.

На проектируемой территории предусмотрена зона планируемого размещения линейного объекта, обозначающая границы территории,

предназначенные для строительства линейного объекта. Размер зоны планируемого размещения линейного объекта - газопровода высокого давления, составляет 44224 кв. м. Проектом предусмотрено установление охранной зоны проектируемого газопровода.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

2. Сведения по установлению границ земельных участков и обособление принятых решений

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. Проектом межевания определены площади и границы земельных участков, необходимых для строительства линейного объекта (Таблица 2 и 3).

В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должен быть сформирован земельный участок, обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию.

Границы образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков на период проведения строительных работ настоящим проектом установлены в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, с учетом сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) о наличии существующих земельных участков в границах территории проектирования.

При разработке проекта были учтены сведения из ЕГРН и государственного лесного реестра.

Чертеж межевания территории для размещения линейного объекта подготовлен на основании имеющихся данных с учетом сохранения границ ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН.

Территория проектирования относится к Невьянскому лесничеству (Заозерное участковое лесничество, Заозерный участок) Свердловской области.

Согласно Лесохозяйственному регламенту Невьянского лесничества Свердловской области, утвержденному приказом Министерства природных ресурсов Свердловской области от 31.12.2008 № 1742, рассматриваемая территория по целевому назначению лесов относится к защитным лесам (лесопарковая зона).

Планируется размещение линейного объекта в лесных кварталах: 66, 72, 78, 90, 96. Территория лесных участков отнесена к землям лесного фонда – земельный участок с кадастровым номером 66:15:0000000:42 (единое землепользование, входящие 66:15:3001004:198, 66:15:2902001:225, 66:15:2901001:783, 66:15:2901001:785, 66:15:2901001:795, без координат границ), на который зарегистрировано право собственности Российской Федерации, границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства (в ЕГРН показаны декларативно).

Согласно пункту 2.1 статьи 11.3. Земельного кодекса Российской Федерации образование лесных участков в целях размещения линейных объектов осуществляется на основании утвержденного проекта межевания территории.

Размещение линейного объекта в составе лесных выделов в границах земель лесного фонда показано в актах натурного технического обследования лесного участка (приложения к Тому 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории).

Проектом межевания предусмотрено образование частей земельных участков и земельных участков для строительства сети газоснабжения либо установление публичного сервитута для строительства линейного объекта.

Границы образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков установлены с учетом:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта;
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
- границы населенного пункта, поставленной на государственный кадастровый учет;
- категории земель.

Общая площадь отвода земель под строительство линейного объекта составляет – 44224 кв. м (4,42 га).

Настоящим проектом предусмотрено образование многоконтурного земельного участка 66:15:0000000:3У1, состоящего из 29 контуров, из земель, собственность на которые не разграничена, площадью 14601 кв. м, категория земель – Земли населённых пунктов (в границах п. Таватуй).

Также проектом межевания предусмотрено образование частей земельных участков:

- 66:15:0000000:1(единое землепользование, входящий 66:15:3001003:118, 66:15:2901001:7, 66:15:2901001:10) площадью 6 кв. м;
- 66:15:0000000:116 площадью 21 кв. м;
- 66:15:0000000:117 площадью 248 кв. м;
- 66:15:0000000:146 площадью 765 кв. м;
- 66:15:0000000:1787 площадью 24 кв. м;
- 66:15:0000000:1799 площадью 34 кв. м;
- 66:15:0000000:191 площадью 1375 кв. м;
- 66:15:0000000:199 площадью 1123 кв. м;
- 66:15:0000000:42 (единое землепользование, входящие 66:15:3001004:198, 66:15:2902001:225, 66:15:2901001:783, 66:15:2901001:785, 66:15:2901001:795) площадью 16714 кв. м;
- 66:15:2901001:226 площадью 2501 кв. м;
- 66:15:2901001:248 площадью 1993 кв. м;
- 66:15:2901001:254 площадью 684 кв. м;
- 66:15:2901001:260 площадью 127 кв. м;
- 66:15:2901001:3 площадью 158 кв. м;
- 66:15:2901001:779 площадью 36 кв. м;
- 66:15:2901001:908 площадью 420 кв. м;
- 66:15:3001002:201 площадью 51 кв. м;

Таблица 1

Ведомость земельных участков, на которых планируется размещение линейного объекта

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ квартала	Категория земель	Местоположение земельного участка (адрес)	Вид использования земельного участка по документу	Площадь земельного участка/ квартала, кв.м	Статус земельного участка	Землепользователи земельного участка	Вид права	Форма собственности
1	66:15:0000000:118 66:15:3001003:118 66:15:2901001:17 66:15:2901001:10	Категория не установлена	обл. Свердловская, р-н Невьянский, юго-восточная часть	-	1087	Ранее учтенный	Отсутствует	Отсутствует	Государственная собственность
2	66:15:0000000:116	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, р-н Невьянский, п. Таватуй, пер. Школьный	под объект транспортной инфраструктуры	680	Учтенный	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственная собственность
3	66:15:0000000:117	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, р-н Невьянский, п. Таватуй, ул. Свердловая	под объект транспортной инфраструктуры	5212	Учтенный	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственная собственность
4	66:15:0000000:146	Земли населенных пунктов	обл. Свердловская, р-н Невьянский, п. Таватуй, ул. Чапаева	под объект транспортной инфраструктуры	3008	Учтенный	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственная собственность
5	66:15:0000000:1787	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,	Свердловская область, Невьянский район, в центральной части зоны отдыха Таватуй из лесов I-II	для строительства очистных сооружений и коммуникаций	18000	Ранее учтенный	Белюс Валерий Федорович	Собственность	Частная собственность

- 66:15:3001002:629 площадью 56 кв. м;
- 66:15:3001004:243 площадью 58 кв. м;
- 66:15:3001004:244 площадью 3191 кв. м;
- 66:15:3001004:248 площадью 36 кв. м;
- 66:15:3001004:249 площадью 2 кв. м.

Земельный участок с кадастровым номером 66:15:3001002:629 имеет статус – временный. Необходимо проведение работ по внесению сведений о правах на данный земельный участок либо снятие его с кадастрового учета.

С целью выделения зоны с особыми условиями использования размещаемого линейного объекта проектом предложено формирование охранной зоны сети газоснабжения шириной 6 метров.

3. Сведения о земельных участках образуемых, сохраняемых и преобразуемых

Земельные участки и части земельных участков сформированы в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, установленных проектом планировки территории.

В таблице 1 представлены сведения о существующих земельных участках, попадающих в зону планируемого размещения линейного объекта.

		информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	групп Невьянского лесхоза кв. 85, 86, 80, 84,90,96, 102 Заозерного лесничества						
6	66:15:0000000:1799	Земли населённых пунктов	Свердловская область, Невьянский район, поселок Таватуй, улица Южная	под строительство объекта инженерной инфраструктуры (газопровода)	1700	Учтенный	Белоус Валерий Федорович	Собственность	Частная собственность
7	66:15:0000000:191	Земли населённых пунктов	обл. Свердловская, р-н Невьянский, п. Таватуй, ул. Калинина	под объект транспортной инфраструктуры	5904	Учтенный	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственная собственность
8	66:15:0000000:199	Земли населённых пунктов	обл. Свердловская, р-н Невьянский, п. Таватуй, ул. Молодежи	под объект транспортной инфраструктуры	8242	Учтенный	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственная собственность
9	66:15:0000000:42 (единое землепользование, входящие 66:15:3001004:198, 66:15:2902001:225, 66:15:2901001:783, 66:15:2901001:785, 66:15:2901001:795)	Земли лесного фонда	Свердловская область, Невьянский район	ведение лесного хозяйства	1186092649	Ранее учтенный	1) Российская Федерация; 2) 66:15:0000000:42/46, площадью 55025 кв. м, ООО «ЛЕС и ВОДА»; 3) 66:15:0000000:42/47, площадью 46957 кв.м, Екатеринбургское Городское отделение Свердловской Обл. Общественной Организации «Фонд Инвалидов и Ветеранов Локальных Войн»; 4) 66:15:0000000:42/243,	1) Собственность; 2-7) Аренда	Государственная собственность

							ограничение от охранной зоны газопровода - отвода к ГРС оздоровительного лагеря Таватуй и ГРС, 66.15.2.5, площадью 142817 кв. м; 5) 66:15:0000000:42/345, ограничение от Зоны санитарной охраны на водозаборном участке одиночной скважины № 1т, предназначенной для хозяйственно-питьевого водоснабжения базы отдыха АО «Уралэлектромедь» (III пояс), 66.15.2.230, площадью 109273 кв. м; 6) 66:15:0000000:42/365, ограничение Зоны с особыми условиями использования территории объекта - Газопровод высокого давления АГРС-10 - котельная п/л «Таватуй» и отвод низкого давления ШРП - котельная газовых объектов цеха 65, расположенного: РФ, Свердловская обл., Невьянский р-н, 66.15.2.247, площадью 2183 кв. м; 7) 66:15:0000000:42/372, ограничение от Зоны минимальных расстояний газопровода-отвода к ГРС		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



							оздоровительного лагеря Таватуи и ГРС, 66.15.2.271, площадью 410885 кв. м.		
10	66:15:2901001:226	Земли особо охраняемых территорий и объектов	обл. Свердловская, р-н Невьянский, на землях Невьянского лесхоза Заозерного лесничества, квартал 72, восточный берег озера Таватуи	база отдыха	149971	Ранее учтенный	Государственное унитарное предприятие Свердловской области «Распорядительная дирекция Мингосимущества Свердловской области» с 26.02.2010 по 25.02.2015, Договор аренды земельного участка от 19.03.2010 г.	Аренда весь объект (срок истек)	Собственность Свердловской области
11	66:15:2901001:248	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Свердловская область, Невьянский район, в 1 км. севернее поселка Таватуи	для размещения пионерского лагеря	206000	Ранее учтенный	«Урал-Инвест-Капитал»	Собственность	Частная собственность
12	66:15:2901001:254	Земли особо охраняемых территорий и объектов	обл. Свердловская, р-н Невьянский, находится примерно в 0,5 км по направлению на север от п. Таватуи	для размещения и эксплуатации оздоровительного лагеря	141994	Ранее учтенный	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Центр внешкольной работы»	Постоянное (бессрочное) пользование	Собственность Новоуральского городского округа
13	66:15:2901001:260	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Свердловская область, Невьянский район, поселок Таватуи, территория детского оздоровительно-образовательного лагеря "Каменный цветок"	отдых	138372	Ранее учтенный	Муниципальное бюджетное учреждение детский оздоровительный лагерь «Каменный цветок»	Постоянное (бессрочное) пользование	Собственность Муниципальное образование «город Екатеринбург»
14	66:15:2901001:3	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Свердловская область, Невьянский район, база отдыха Таватуи ОАО "РЖД", № 1	база отдыха	77199	Ранее учтенный	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	Собственность	Частная собственность
15	66:15:2901001:779	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	обл. Свердловская, р-н Невьянский, автодорога к оздоровительному	Под эксплуатацию автомобильной дороги	32709	Ранее учтенный	Российская Федерация	Собственность	Государственная собственность

		телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	лагерю "Таватуи"						
16	66:15:2901001:908	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Свердловская область, Невьянский район, участок находится примерно в 0,5 км по направлению на север от ориентира п. Таватуи	коммунальное обслуживание	8007	Учтенный	Муниципальное унитарное предприятие Новоуральского городского округа «Водогрейная котельная», с 14.06.2017 по 13.06.2066	Аренда, весь объект	Собственность Новоуральского городского округа
17	66:15:3001002:201	Земли населённых пунктов	обл. Свердловская, р-н Невьянский, п. Таватуи, пер. Набережный	под объект транспортной инфраструктуры	1181	Учтенный	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственная собственность
18	66:15:3001002:629	Земли населённых пунктов	Свердловская область, Невьянский район, п. Таватуи, ул. Молодежи, ул. Свердлова	под строительства объекта инженерной инфраструктуры (газопровода)	537	Временный	-	-	-
19	66:15:3001004:243	Земли населённых пунктов	обл. Свердловская, р-н Невьянский, п. Таватуи, ул. Цветочная	под объект транспортной инфраструктуры	1657	Учтенный	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственная собственность
20	66:15:3001004:244	Земли населённых пунктов	обл. Свердловская, р-н Невьянский, п. Таватуи, ул. Кедровая	под объект транспортной инфраструктуры	7401	Учтенный	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственная собственность
21	66:15:3001004	Земли населённых	обл. Свердловская,	под объект	298	Учтенный	Муниципальное	Постоянное	Государственная

	:248	пунктов	р-н Невьянский, п. Таватуй, ул. Луговая	транспортной инфраструктуры			бюджетное учреждение «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	(бессрочное) пользование	собственность
22	66:15:3001004 :249	Земли населённых пунктов	обл. Свердловская, р-н Невьянский, п. Таватуй, ул. Кедровая	под объект транспортной инфраструктуры	874	Учтенный	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственная собственность
23	66:15:3001004	Земли населённых пунктов	-	-	-	-	-	-	-
24	66:15:3001003	Земли населённых пунктов	-	-	-	-	-	-	-
25	66:15:3001002	Земли населённых пунктов	-	-	-	-	-	-	-
26	66:15:3001001	Земли населённых пунктов	-	-	-	-	-	-	-

4. Ведомость образуемых земельных участков

Ведомость образуемых частей земельных участков приведена в таблице 2.

Ведомость образуемых земельных участков приведена в таблице 3.

Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков приведена в таблице 4.

Таблица 2

Сведения об образуемых частях земельных участков на период строительства

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Категория земель исходного земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права на исходный земельный участок	Обозначение образуемой части земельного участка	Площадь, кв. м	Характеристика образуемой части земельного участка	
									Цель образования части земельного участка	Вид ограничения земельного участка
1	66:15:0000000: 42	1186092649	Земли лесного фонда	ведение лесного хозяйства	1) Российская Федерация; 2) 66:15:0000000:42/46, площадью 55025 кв. м, ООО «ЛЕС и ВОДА»; 3) 66:15:0000000:42/47, площадью 46957 кв.м, Екатеринбургское Городское отделение Свердловской Обла- стной Общественной Организации «Фонд Инвалидов и Ветеранов Локальных Войн»	Государственная собственность, Аренда	:42/чзу1(1)	917	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
2							:42/чзу1(2)	48		
3							:42/чзу1(3)	1170		
4							:42/чзу1(4)	6023		
5							:42/чзу1(5)	55		
6							:42/чзу1(6)	234		
7							:42/чзу1(7)	72		
8							:42/чзу1(8)	845		
9							:42/чзу1(9)	392		
10							:42/чзу1(10)	1017		
11							:42/чзу1(11)	2050		
12							:42/чзу1(12)	1992		
13										
14	66:15:2901001: 226	149971	Земли особо охраняемых территорий и объектов	база отдыха	Аренда ГУП СО «Распорядительная дирекция Мингосимущества Свердловской области» с 26.02.2010 по 25.02.2015	Собственность Свердловской области	:226/чзу1	2501	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
15	66:15:2901001: 908	8007	Земли особо охраняемых территорий и	коммунальное обслуживание	Аренда МУП Новоуральского городского округа	Собственность Новоуральского городского	:908/чзу1	420	Строительство линейных объектов инженерной	Иные ограничения (обременения)



			объектов		«Водогрейная котельная»	округа			инфраструктуры (сеть газоснабжения)	прав, в т. ч. аренда
16	66:15:2901001:3	77199	Земли особо охраняемых территорий и объектов	база отдыха	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	Частная собственность	:3/чзу1	158	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
17	66:15:2901001:254	141994	Земли особо охраняемых территорий и объектов	для размещения и эксплуатации оздоровительного лагеря	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Центр внешкольной работы»	Постоянное (бессрочное) пользование	:254/чзу1	684	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
18	66:15:2901001:248	206000	Земли особо охраняемых территорий и объектов	для размещения пионерского лагеря	«Урал-Инвест-Капитал»	Частная собственность	:248/чзу1	1993	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
19	66:15:2901001:260	138372	Земли особо охраняемых территорий и объектов	отдых	Муниципальное бюджетное учреждение детский оздоровительный лагерь «Каменный цветок»	Постоянное (бессрочное) пользование	:260/чзу1	127	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
20	66:15:2901001:779	32709	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под эксплуатацию автомобильной дороги	Российская Федерация	Собственность	:779/чзу1	36	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда

21	66:15:0000000:1787	18000	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для строительства очистных сооружений и коммуникаций	Белоус Валерий Федорович	Частная собственность	:1787/чзу1	24	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
22	66:15:0000000:191	5904	Земли населённых пунктов	под объект транспортной инфраструктуры	МБУ «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	:191/чзу1(1)	1	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
:191/чзу1(2)							21			
:191/чзу1(3)							1353			
25	66:15:0000000:116	680	Земли населённых пунктов	под объект транспортной инфраструктуры	МБУ «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	:116/чзу1	21	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
26	66:15:3001002:629	1181	Земли населённых пунктов	под строительства объекта инженерной инфраструктуры (газопровода)	МБУ «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	:629/чзу1(1)	39	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
27							:629/чзу1(2)	17		
28	66:15:3001004:244	7401	Земли населённых пунктов	под объект транспортной инфраструктуры	МБУ «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	:244/чзу1(1)	2779	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
29							:244/чзу1(2)	412		

30	66:15:0000000: 199	8242	Земли населённых пунктов	под объект транспортной инфраструктуры	МБУ «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	:199/чзу1(1)	654	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
31							:199/чзу1(2)	36		
32							:199/чзу1(3)	433		
33	66:15:0000000: 1	1087	Категория не установлена	-	-	Государственная собственность	:1/чзу1(1)	2	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
34							:1/чзу1(2)	2		
35							:1/чзу1(3)	2		
36	66:15:3001004: 248	298	Земли населённых пунктов	под объект транспортной инфраструктуры	МБУ «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	:248/чзу1	36	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
37	66:15:0000000: 146	3008	Земли населённых пунктов	под объект транспортной инфраструктуры	МБУ «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	:146/чзу1(1)	134	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
38							:146/чзу1(2)	631		
39	66:15:3001004: 249	874	Земли населённых пунктов	под объект транспортной инфраструктуры	МБУ «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	:249/чзу1	2	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
40	66:15:3001004: 243	7401	Земли населённых пунктов	под объект транспортной инфраструктуры	МБУ «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	:243/чзу1	58	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
41	66:15:3001002: 201	1181	Земли населённых пунктов	под объект транспортной инфраструктуры	МБУ «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	:201/чзу1	51	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда

									газоснабжения)	
42	66:15:0000000: 117	5212	Земли населённых пунктов	под объект транспортной инфраструктуры	МБУ «Управление хозяйством Невьянского городского округа»	Постоянное (бессрочное) пользование	:117/чзу1	248	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда
43	66:15:0000000: 1799	1700	Земли населённых пунктов	под строительство объекта инженерной инфраструктуры (газопровода)	Белоус Валерий Федорович	Частная собственность	:1799/чзу1	34	Строительство линейных объектов инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Иные ограничения (обременения) прав, в т. ч. аренда



Таблица 3

Сведения об образуемых земельных участках (основные характеристики) на период строительства

№ п/п	Кадастровый номер исходного квартала	Способ образования земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Категория земель	Разрешенное использование образуемого земельного участка (в соответствии с классификатором)	Примечание
1	66:15:3001004, 66:15:3001003, 66:15:3001002, 66:15:3001001	Образование земельного участка из земель муниципальной или государственной собственности	66:15:0000000:3У1(1)	1679	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание (3.1)	Предоставляется на период строительства газопровода
2			66:15:0000000:3У1(2)	23			
3			66:15:0000000:3У1(3)	1194			
4			66:15:0000000:3У1(4)	479			
5			66:15:0000000:3У1(5)	718			
6			66:15:0000000:3У1(6)	60			
7			66:15:0000000:3У1(7)	492			
8			66:15:0000000:3У1(8)	42			
9			66:15:0000000:3У1(9)	248			
10			66:15:0000000:3У1(10)	60			
11			66:15:0000000:3У1(11)	856			
12			66:15:0000000:3У1(12)	319			
13			66:15:0000000:3У1(13)	1271			
14			66:15:0000000:3У1(14)	463			
15			66:15:0000000:3У1(15)	769			
16			66:15:0000000:3У1(16)	641			
17			66:15:0000000:3У1(17)	228			
18			66:15:0000000:3У1(18)	1556			
19			66:15:0000000:3У1(19)	389			
20			66:15:0000000:3У1(20)	621			
21			66:15:0000000:3У1(21)	520			
22			66:15:0000000:3У1(22)	278			
23			66:15:0000000:3У1(23)	675			
24			66:15:0000000:3У1(24)	193			
25			66:15:0000000:3У1(25)	98			
26			66:15:0000000:3У1(26)	243			
27			66:15:0000000:3У1(27)	309			
28			66:15:0000000:3У1(28)	139			
29			66:15:0000000:3У1(29)	38			

Таблица 4
Ведомость координат поворотных точек образуемых частей земельных участков
Система координат МСК-66 1 зона

Номер	X		Y		Номер	X		Y	
	66:15:0000000:42/чзу1(1)	66:15:0000000:42/чзу1(2)	66:15:0000000:42/чзу1(1)	66:15:0000000:42/чзу1(2)		66:15:0000000:42/чзу1(3)	66:15:0000000:42/чзу1(4)	66:15:0000000:42/чзу1(5)	66:15:0000000:42/чзу1(6)
н24	428261.58	1509964.66	н6	427521.93	1509899.44	н43	428100.09	1509889.54	
н25	428260.51	1509970.56	н36	427520.95	1509936.01	н39	427979.39	1510066.15	
н26	428238.53	1509966.57	н37	427525.06	1509936.15	н40	427968.91	1510053.29	
н27	428227.61	1509960.53	н38	427524.87	1509942.15	н41	427975.97	1510060.47	
н28	428221.27	1509948.59	н7	427519.70	1509941.97	н42	428093.98	1509889.61	
н29	428213.33	1509928.11	н6	427521.93	1509899.44	н43	428100.09	1509889.54	
н30	428210.62	1509922.59	66:15:0000000:42/чзу1(3)			66:15:2901001:908/чзу1			
н31	428206.34	1509916.60	н43	428100.09	1509889.54	н13	428158.54	1509870.12	
н32	428201.10	1509910.90	н39	427979.39	1510066.15	н12	428158.83	1509876.12	
н33	428187.98	1509897.43	н40	427968.91	1510053.29	н44	428147.99	1509876.95	
н34	428175.54	1509881.67	н41	427975.97	1510060.47	н45	428148.29	1509881.23	
н35	428172.81	1509875.04	н42	428093.98	1509889.61	н46	428103.13	1509885.10	
н12	428158.83	1509876.12	н43	428100.09	1509889.54	н43	428100.09	1509889.54	
н13	428158.54	1509870.12	66:15:2901001:908/чзу1			н42	428093.98	1509889.61	
н14	428176.70	1509868.72	н13	428158.54	1509870.12	н47	428099.78	1509879.36	
н15	428180.80	1509878.68	н12	428158.83	1509876.12	н48	428141.88	1509875.75	
н16	428192.44	1509893.41	н44	428147.99	1509876.95	н49	428141.57	1509871.43	
н17	428205.45	1509906.78	н45	428148.29	1509881.23	н13	428158.54	1509870.12	
н18	428211.01	1509912.81	н46	428103.13	1509885.10	66:15:0000000:42/чзу1(5)			
н19	428215.79	1509919.50	н43	428100.09	1509889.54	н103	423285.09	1509934.29	
н20	428218.83	1509925.71	н42	428093.98	1509889.61	н104	423280.13	1509939.09	
н21	428226.74	1509946.09	н47	428099.78	1509879.36	н51	423260.83	1509935.54	
н22	428232.07	1509956.15	н48	428141.88	1509875.75	н103	423285.09	1509934.29	
н23	428240.57	1509960.84	н49	428141.57	1509871.43	66:15:2901001:3/чзу1			
н24	428261.58	1509964.66	н13	428158.54	1509870.12	н108	423293.20	1509925.38	
н71	423953.18	1510227.11	н103	423285.09	1509934.29	н109	423294.70	1509931.19	
н72	423848.09	1510225.52	н104	423280.13	1509939.09	н110	423285.95	1509933.46	
н73	423799.52	1510223.03	н51	423260.83	1509935.54	н103	423285.09	1509934.29	
н74	423720.91	1510223.59	н103	423285.09	1509934.29	н51	423260.83	1509935.54	
н75	423592.89	1510220.14	66:15:2901001:3/чзу1			н105	423260.47	1509929.78	
н76	423437.13	1510212.32	н108	423293.20	1509925.38	н106	423278.20	1509932.60	
н77	423389.39	1510204.61	н109	423294.70	1509931.19	н107	423282.91	1509928.04	
н78	423338.97	1510187.59	н110	423285.95	1509933.46	66:15:2901001:779/чзу1			
н79	423306.04	1510177.76	н103	423285.09	1509934.29	н111	427530.96	1509936.36	
н80	423299.64	1510182.13	н51	423260.83	1509935.54	н112	427530.91	1509937.81	
н81	423286.84	1510177.45	н105	423260.47	1509929.78	н113	427530.89	1509942.37	
н82	423278.69	1510174.46	н106	423278.20	1509932.60	н38	427524.87	1509942.15	
н83	423267.47	1510169.28	н107	423282.91	1509928.04				
н84	423266.08	1510165.93	н108	423293.20	1509925.38				
н85	423249.75	1510156.73	66:15:2901001:779/чзу1						
н86	423175.60	1510102.47	н111	427530.96	1509936.36				
н87	423112.48	1510034.09	н112	427530.91	1509937.81				
н88	423111.07	1510024.69	н113	427530.89	1509942.37				
н89	423114.11	1510010.51	н38	427524.87	1509942.15				

н148	424183.47	1510269.73	н157	427738.71	1510063.17
н149	424127.32	1510257.61	н158	427720.25	1510066.81
н150	424077.90	1510252.96	н159	427662.05	1510065.61
н151	424042.25	1510250.56	н160	427655.10	1510063.64
н152	424042.61	1510247.87	н118	427625.10	1510064.21
н142	424043.05	1510244.59	н117	427625.16	1510058.67
н143	424078.38	1510246.98	н121	427628.33	1510058.62
н144	424128.21	1510251.67	н161	427655.75	1510058.14
н145	424184.45	1510264.10	н162	427662.60	1510059.90
66:15:0000000:1/чзв1(1)			н163	427682.60	1510060.55
н102	423223.10	1510134.56	н164	427719.87	1510061.19
н99	423223.10	1510136.06	н165	427728.21	1510059.30
н100	423221.60	1510136.06	н166	427739.88	1510057.35
н101	423221.60	1510134.56	н167	427773.46	1510059.57
н102	423223.10	1510134.56	н168	427805.02	1510057.33
66:15:0000000:1/чзв1(2)			н169	427848.03	1510056.31
н98	423398.66	1510203.56	н40	427968.91	1510053.29
н95	423398.66	1510205.06	66:15:0000000:1787/чзв1		
н96	423397.16	1510205.06	н142	424043.05	1510244.59
н97	423397.16	1510203.56	н152	424042.61	1510247.87
н98	423398.66	1510203.56	н151	424042.25	1510250.56
66:15:2901001:260/чзв1			н132	424038.26	1510250.29
н105	423260.47	1509929.78	н131	424038.67	1510247.20
н51	423260.83	1509935.54	н130	424039.06	1510244.33
н50	423215.78	1509922.68	н142	424043.05	1510244.59
н105	423260.47	1509929.78	66:15:0000000:42/чзв1(11)		
66:15:0000000:191/чзв1(1)			н2	427189.32	1509728.82
н482	426663.97	1509548.98	н1	427183.67	1509726.82
н483	426665.58	1509549.34	н547	427186.50	1509712.25
н484	426664.10	1509549.72	н548	427132.18	1509689.66
н482	426663.97	1509548.98	н549	427084.63	1509659.55
66:15:0000000:116/чзв1			н550	427061.72	1509648.08
н476	425764.17	1509865.48	н551	427046.10	1509641.68
н471	425762.10	1509871.08	н552	427030.02	1509636.58
н470	425761.75	1509871.15	н553	427012.63	1509632.48
н469	425760.08	1509872.02	н554	426969.81	1509620.88
н468	425758.53	1509873.44	н555	426955.47	1509615.76
н479	425762.35	1509862.80	н556	426945.56	1509609.65
н478	425762.74	1509864.12	н557	426936.47	1509600.15
н477	425763.60	1509865.16	н558	426930.14	1509592.10
н476	425764.17	1509865.48	н559	426921.92	1509586.24
66:15:3001004:244/чзв1(1)			н560	426912.61	1509585.73
н427	425546.03	1509937.92	н389	426898.48	1509588.48
н451	425543.97	1509943.33	н388	426898.69	1509586.48
н580	425537.67	1509940.31	н387	426899.13	1509582.25
н581	425508.23	1509926.78	н561	426912.23	1509579.71
н582	425450.48	1509891.27	н562	426923.98	1509580.34
н583	425443.66	1509887.35	н563	426934.32	1509587.72
н452	425442.28	1509887.29	н564	426941.01	1509596.21
н464	425440.91	1509886.74	н565	426949.36	1509604.95

н90	423120.74	1509966.79	н37	427525.06	1509936.15
н91	423141.87	1509914.10	н111	427530.96	1509936.36
н92	423146.96	1509910.63	66:15:0000000:42/чзв1(6)		
н93	423152.05	1509910.90	н114	427569.34	1509937.72
н94	423195.79	1509919.51	н115	427570.28	1509943.77
н50	423215.78	1509922.68	н113	427530.89	1509942.37
н51	423260.83	1509935.54	н112	427530.91	1509937.81
н52	423194.76	1509925.42	н111	427530.96	1509936.36
н53	423151.32	1509916.87	н114	427569.34	1509937.72
н54	423148.67	1509916.73	66:15:0000000:42/чзв1(7)		
н55	423146.76	1509918.03	н117	427625.16	1510058.67
н56	423126.55	1509968.42	н118	427625.10	1510064.21
н57	423117.14	1510024.74	н119	427622.28	1510064.26
н58	423118.94	1510036.72	н120	427622.26	1510058.48
н59	423165.38	1510086.51	н116	427581.68	1510017.18
н60	423207.37	1510122.03	н117	427625.16	1510058.67
н61	423247.77	1510148.73	66:15:2901001:254/чзв1		
н62	423270.83	1510161.72	н122	427574.74	1509937.91
н63	423272.65	1510165.64	н123	427586.30	1510014.58
н64	423298.02	1510176.77	н124	427628.26	1510055.92
н65	423305.77	1510171.37	н121	427628.33	1510058.62
н66	423390.79	1510198.76	н117	427625.16	1510058.67
н67	423437.76	1510206.35	н116	427581.68	1510017.18
н68	423680.96	1510216.89	н115	427570.28	1509943.77
н69	423730.38	1510216.52	н114	427569.34	1509937.72
н70	423799.74	1510217.04	н122	427574.74	1509937.91
н71	423953.18	1510227.11	66:15:0000000:42/чзв1(8)		
н98	423398.66	1510203.56	н130	424039.06	1510244.33
н95	423398.66	1510205.06	н131	424038.67	1510247.20
н96	423397.16	1510205.06	н132	424038.26	1510250.29
н97	423397.16	1510203.56	н133	424033.27	1510249.95
н98	423398.66	1510203.56	н134	424030.02	1510245.49
н102	423223.10	1510134.56	н135	423983.18	1510233.35
н99	423223.10	1510136.06	н136	423969.06	1510234.17
н100	423221.60	1510136.06	н137	423851.58	1510225.70
н101	423221.60	1510134.56	н72	423848.09	1510225.52
н102	423223.10	1510134.56	н71	423953.18	1510227.11
66:15:0000000:42/чзв1(9)			н125	423968.65	1510228.13
н85	423249.75	1510156.73	н126	423972.19	1510227.41
н138	423244.64	1510153.85	н127	423985.00	1510227.60
н139	423203.74	1510126.83	н128	424033.60	1510240.22
н140	423161.26	1510090.89	н129	424036.47	1510244.15
н141	423113.27	1510039.36	н130	424039.06	1510244.33
н87	423112.48	1510034.09	66:15:2901001:248/чзв1		
н86	423175.60	1510102.47	н40	427968.91	1510053.29
н85	423249.75	1510156.73	н39	427979.39	1510066.15
66:15:0000000:42/чзв1(10)			н153	427976.08	1510070.99
н145	424184.45	1510264.10	н154	427966.34	1510058.86
н146	424223.92	1510279.94	н155	427805.23	1510062.83
н147	424212.88	1510279.57	н156	427772.82	1510065.17



н601	425244.40	1510083.42	н396	426815.05	1509560.45
н602	425267.45	1510058.54	н397	426813.55	1509560.45
н603	425273.33	1510050.17	н398	426813.55	1509558.95
н604	425297.29	1510024.48	н399	426815.05	1509558.95
н605	425336.84	1509986.19		66:15:3001004:248/чзуй1	
н606	425370.58	1509947.65	н187	424719.42	1510666.05
н607	425402.57	1509919.52	н186	424719.85	1510669.75
н608	425418.52	1509901.12	н185	424720.59	1510670.69
н609	425438.12	1509881.17	н184	424721.30	1510671.38
н575	425445.22	1509881.97	н631	424717.80	1510674.66
н576	425451.88	1509885.25	н404	424714.62	1510676.74
н577	425460.31	1509890.27	н403	424714.70	1510675.82
н578	425510.79	1509921.36	н402	424714.81	1510674.16
н579	425537.72	1509933.66	н401	424714.79	1510672.34
н427	425546.03	1509937.92	н400	424714.60	1510670.61
н466	66:15:0000000:146/чзуй1(1)		н187	424719.42	1510666.05
н465	425716.56	1509990.56		66:15:0000000:199/чзуй1(2)	
н465	425714.81	1509996.30	н245	426378.60	1509406.38
н632	425711.75	1509995.19	н260	426377.35	1509406.54
н440	425697.30	1510039.73	н259	426376.26	1509406.89
н439	425698.97	1510027.68	н258	426375.23	1509407.58
н438	425710.92	1509988.51	н257	426374.58	1509408.38
н466	425716.56	1509990.56	н256	426374.21	1509409.37
н221	66:15:0000000:199/чзуй1(1)		н210	426368.62	1509407.18
н221	426249.52	1509462.55	н209	426369.04	1509406.05
н634	426249.62	1509464.35	н208	426369.23	1509404.89
н635	426135.23	1509480.47	н207	426369.16	1509403.70
н636	426091.28	1509487.85	н206	426368.86	1509402.51
н637	426055.99	1509490.72	н205	426368.35	1509401.33
н638	426050.87	1509488.34	н245	426378.60	1509406.38
н633	426049.65	1509490.98		66:15:3001004:244/чзуй1(2)	
н312	426045.22	1509489.65	н640	424939.21	1510384.88
н311	426044.73	1509489.05	н275	424944.03	1510390.94
н310	426044.58	1509488.94	н274	424942.16	1510390.96
н309	426044.06	1509488.78	н273	424937.49	1510390.88
н303	426046.48	1509483.52	н526	424929.39	1510392.56
н302	426047.43	1509484.05	н525	424924.98	1510394.90
н301	426057.29	1509487.21	н524	424921.05	1510400.30
н300	426060.47	1509487.20	н523	424901.60	1510432.55
н299	426066.20	1509487.16	н641	424900.20	1510431.65
н298	426090.28	1509483.77	н175	424868.78	1510484.35
н297	426115.64	1509480.14	н174	424864.82	1510481.88
н296	426155.76	1509474.62	н173	424899.63	1510424.18
н223	426165.21	1509473.30	н642	424902.83	1510426.23
н222	426229.24	1509464.36	н643	424923.44	1510395.65
н221	426249.52	1509462.55	н640	424939.21	1510384.88
н621	66:15:0000000:42/чзуй1(13)			66:15:3001004:249/чзуй1	
н621	424427.27	1510486.24	н348	425211.72	1510116.59
н197	424432.50	1510495.14	н347	425211.11	1510118.56
н200	424436.24	1510508.42	н346	425211.11	1510119.87

н463	425437.29	1509887.37	н566	426958.09	1509610.32
н462	425435.04	1509888.91	н567	426971.61	1509615.16
н461	425430.89	1509892.69	н568	427014.10	1509626.67
н460	425347.09	1509978.00	н569	427031.62	1509630.79
н459	425346.21	1509979.61	н570	427048.14	1509636.03
н458	425346.36	1509981.52	н571	427064.20	1509642.62
н457	425346.94	1509982.55	н572	427087.59	1509654.32
н456	425347.46	1509983.16	н573	427134.96	1509684.31
н417	425344.24	1509986.85	н574	427193.33	1509708.59
н426	425343.42	1509986.31	н2	427189.32	1509728.82
н425	425342.30	1509985.82		66:15:3001002:629/чзуй1(1)	
н424	425340.74	1509985.82	н376	426002.06	1509573.38
н423	425339.49	1509986.77	н375	426001.65	1509574.36
н422	425282.50	1510045.76	н610	425970.26	1509562.49
н421	425281.04	1510048.62	н377	425969.37	1509560.83
н420	425280.19	1510051.60	н376	426002.06	1509573.38
н351	425273.64	1510059.97		66:15:3001002:629/чзуй1(2)	
н350	425270.94	1510059.88	н380	425952.82	1509547.41
н349	425268.87	1510060.42	н379	425951.30	1509552.59
н348	425211.72	1510116.59	н354	425948.34	1509551.47
н585	425209.96	1510118.44	н353	425949.97	1509546.33
н586	425207.14	1510114.97	н380	425952.82	1509547.41
н587	425201.35	1510122.51		66:15:0000000:42/чзуй1(12)	
н588	425188.09	1510136.44	н620	424441.06	1510505.14
н589	425189.78	1510138.17	н198	424438.56	1510505.63
н590	425175.81	1510152.46	н197	424432.50	1510495.14
н591	425174.31	1510150.99	н621	424427.27	1510486.24
н592	425156.82	1510167.58	н622	424421.68	1510471.86
н593	425158.55	1510169.33	н623	424388.70	1510415.84
н594	425145.12	1510184.20	н624	424382.05	1510405.82
н595	425142.56	1510181.67	н625	424342.25	1510360.86
н596	425101.13	1510226.85	н626	424307.00	1510327.49
н597	425027.27	1510310.35	н627	424296.32	1510317.98
н267	425029.14	1510312.23	н628	424277.52	1510303.65
н282	425023.49	1510318.37	н629	424267.68	1510286.90
н281	425007.72	1510335.60	н630	424227.23	1510280.05
н280	424992.25	1510352.88	н146	424223.92	1510279.94
н279	424983.93	1510362.03	н145	424184.45	1510264.10
н278	424961.06	1510386.69	н611	424218.26	1510275.26
н277	424956.86	1510388.43	н612	424223.36	1510273.28
н598	424966.15	1510377.65	н613	424271.43	1510281.45
н599	425023.65	1510315.22	н614	424282.10	1510299.60
н326	425020.54	1510312.11	н615	424300.19	1510313.39
н325	425047.03	1510283.62	н616	424346.55	1510356.66
н324	425056.65	1510272.90	н617	424386.83	1510402.16
н323	425145.29	1510175.11	н618	424393.79	1510412.66
н322	425199.53	1510120.69	н619	424427.10	1510469.23
н321	425207.75	1510112.11	н620	424441.06	1510505.14
н320	425210.42	1510109.48		66:15:0000000:1/чзуй1(3)	
н600	425212.75	1510112.37	н399	426815.05	1509558.95

h291	426684.36	1509469.60	h673	426762.92	1509556.91
h291	426684.28	1509468.44	h674	426777.78	1509563.45
h290	426683.84	1509467.33	h393	426779.39	1509560.38
h289	426682.97	1509466.71	h392	426784.69	1509563.22
h288	426678.79	1509465.59	66:15:2901001:226/чзyl		
h261	426650.33	1509458.75	h6	427521.93	1509899.44
h266	426625.08	1509454.27	h7	427519.70	1509941.97
h265	426616.00	1509453.05	h8	427514.66	1509941.79
h681	426575.49	1509444.28	h9	427516.64	1509901.78
h682	426533.63	1509438.47	h10	427451.21	1509842.90
h250	426533.23	1509441.46	h11	427182.77	1509731.43
h249	426530.64	1509441.09	h1	427183.67	1509726.82
h248	426474.61	1509432.25	h2	427189.32	1509728.82
h247	426423.87	1509420.74	h3	427221.75	1509740.28
h246	426382.41	1509408.07	h4	427315.83	1509780.16
h245	426378.60	1509406.38	h692	427394.69	1509811.95
h205	426368.35	1509401.33	h5	427453.58	1509838.15
h204	426357.38	1509395.79	h6	427521.93	1509899.44
h203	426281.83	1509358.50	66:15:0000000:191/чзyl(2)		
h202	426276.14	1509356.27	h226	426162.72	1509470.53
h201	426267.89	1509352.77	h225	426163.04	1509471.56
h683	426268.69	1509350.91	h224	426163.98	1509472.61
h684	426298.80	1509363.80	h223	426165.21	1509473.30
h685	426318.78	1509373.61	h296	426155.76	1509474.62
h686	426362.03	1509396.17	h295	426156.78	1509473.38
h687	426364.74	1509399.22	h294	426157.55	1509471.87
h688	426381.03	1509405.60	h293	426157.65	1509471.25
h689	426387.15	1509407.13	h226	426162.72	1509470.53
h690	426431.84	1509420.39	66:15:3001002:201/чзyl		
h691	426476.89	1509431.82	h361	425816.39	1509690.39
h675	426527.38	1509439.97	h542	425813.37	1509703.28
h489	426527.95	1509435.64	h541	425812.55	1509700.90
h488	426531.38	1509436.18	h540	425811.09	1509698.91
h487	426585.69	1509443.82	h539	425809.23	1509697.68
h486	426618.91	1509448.34	h538	425808.90	1509697.54
h584	426646.44	1509455.37	h364	425810.70	1509690.71
h341	426647.57	1509453.18	h363	425811.56	1509691.07
h693	426651.22	1509453.84	h362	425814.03	1509691.00
h639	426680.08	1509460.73	h361	425816.39	1509690.39
h659	426683.97	1509461.61			
h676	426686.68	1509462.07			

Таблица 5

Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков
Система координат МСК-66 1 зона

Номер	X		Y		Номер	X		Y	
	66:15:0000000:3У(1)		66:15:0000000:3У(1)			66:15:0000000:3У(2)		66:15:0000000:3У(2)	
h172	424898.64	1510423.54	h197	424432.50	1510495.14	h173	424899.63	1510424.18	1510505.63
h174	424864.82	1510481.88	h199	424439.07	1510507.31	h175	424868.78	1510484.35	424436.24
h175	424868.78	1510484.35	h200	424436.24	1510508.42				

h644	424426.51	1510512.23	h585	425209.96	1510118.44
h645	424428.89	1510518.15	h348	425211.72	1510116.59
h646	424440.63	1510558.48	66:15:3001004:243/чзyl		
h647	424453.59	1510614.99	h413	424624.07	1510732.47
h648	424466.40	1510663.49	h412	424624.23	1510733.64
h649	424482.79	1510766.94	h411	424624.84	1510735.34
h650	424486.58	1510796.39	h410	424626.10	1510736.49
h243	424487.76	1510796.32	h409	424627.57	1510737.06
h242	424487.89	1510802.33	h408	424627.96	1510737.06
h651	424481.35	1510802.71	h495	424616.60	1510745.58
h652	424476.85	1510767.80	h494	424617.28	1510743.58
h653	424460.53	1510664.73	h493	424617.86	1510740.67
h654	424447.77	1510616.43	h492	424618.09	1510737.88
h655	424434.82	1510559.99	h491	424618.07	1510736.98
h656	424423.22	1510520.11	h413	424624.07	1510732.47
h657	424418.68	1510508.85	66:15:0000000:146/чзyl(2)		
h658	424433.77	1510502.95	h542	425813.37	1509703.28
h621	424427.27	1510486.24	h661	425808.15	1509724.01
66:15:0000000:117/чзyl					
h633	426049.65	1509490.98	h474	425811.68	1509725.60
h665	426042.71	1509506.06	h481	425794.60	1509772.71
h515	426045.98	1509507.78	h480	425790.13	1509785.17
h520	426043.02	1509514.35	h479	425762.35	1509862.80
h519	426031.86	1509535.42	h468	425758.53	1509873.44
h666	426028.32	1509533.17	h467	425726.03	1509960.24
h667	426005.53	1509575.83	h662	425735.91	1509928.61
h374	426003.94	1509575.23	h663	425756.57	1509868.72
h373	426009.18	1509565.38	h664	425808.04	1509730.54
h372	426029.59	1509526.87	h544	425804.12	1509728.78
h668	426031.94	1509528.36	h542	425813.37	1509703.28
66:15:0000000:1799/чзyl					
h669	426036.98	1509520.74	h501	424551.19	1510810.24
h670	426041.16	1509512.02	h500	424552.37	1510812.74
h316	426038.19	1509510.46	h499	424558.32	1510812.52
h315	426045.92	1509493.39	h237	424552.31	1510816.81
h314	426046.26	1509492.01	h236	424549.51	1510816.90
h313	426045.94	1509490.59	h235	424547.52	1510812.86
h312	426045.22	1509489.65	h501	424551.19	1510810.24
h633	426049.65	1509490.98	66:15:0000000:199/чзyl(3)		
66:15:0000000:191/чзyl(3)					
h676	426686.68	1509462.07	h392	426784.69	1509563.22
h677	426683.85	1509472.61	h527	426781.95	1509568.44
h505	426687.70	1509473.78	h537	426768.03	1509560.86
h514	426673.90	1509514.02	h536	426744.32	1509557.02
h513	426664.88	1509536.30	h535	426679.26	1509556.13
h512	426662.76	1509541.82	h534	426666.42	1509555.30
h678	426662.31	1509539.20	h533	426665.11	1509555.64
h679	426666.67	1509528.30	h484	426664.10	1509549.72
h680	426663.67	1509526.99	h483	426665.58	1509549.34
h283	426669.70	1509512.43	h511	426669.74	1509549.57
h284	426681.43	1509478.16	h671	426670.40	1509552.52
			h672	426742.74	1509553.15



h260	426377.35	1509406.54	h274	424942.16	1510390.96
h245	426378.60	1509406.38	h275	424944.03	1510390.94
h246	426382.41	1509408.07	h276	424949.15	1510397.38
h247	426423.87	1509420.74	h277	424956.86	1510388.43
h248	426474.61	1509432.25	h278	424961.06	1510386.69
h249	426530.64	1509441.09	h279	424983.93	1510362.03
h250	426533.23	1509441.46	h280	424992.25	1510352.88
h288	66:15:0000000:3Y1(8)	1509465.59	h281	425007.72	1510335.60
h289	426682.97	1509466.71	h282	425023.49	1510318.37
h290	426683.84	1509467.33	h267	425029.14	1510312.23
h291	426684.28	1509468.44	h309	66:15:0000000:3Y1(10)	1509488.78
h292	426684.36	1509469.60	h310	426044.58	1509488.94
h284	426681.43	1509478.16	h311	426044.73	1509489.05
h285	426678.28	1509477.21	h312	426045.22	1509489.65
h286	426680.16	1509470.08	h313	426045.94	1509490.59
h287	426680.76	1509467.36	h314	426046.26	1509492.01
h288	426678.79	1509465.59	h315	426045.92	1509493.39
h293	66:15:0000000:3Y1(9)	1509471.25	h316	426038.19	1509510.46
h294	426157.65	1509471.87	h317	426036.59	1509509.62
h295	426156.78	1509473.38	h318	426040.62	1509502.47
h296	426155.76	1509474.62	h319	426038.31	1509501.26
h297	426115.64	1509480.14	h309	426044.06	1509488.78
h298	426090.28	1509483.77	h320	66:15:0000000:3Y1(11)	1510109.48
h299	426066.20	1509487.16	h321	425210.42	1510112.11
h300	426060.47	1509487.20	h322	425199.53	1510120.69
h301	426057.29	1509487.21	h323	425145.29	1510175.11
h302	426047.43	1509484.05	h324	425056.65	1510272.90
h303	426046.48	1509483.52	h325	425047.03	1510283.62
h304	426047.94	1509480.36	h326	425020.54	1510312.11
h305	426057.08	1509484.61	h327	425019.07	1510310.64
h306	426090.52	1509481.89	h328	425038.18	1510289.73
h307	426117.89	1509479.49	h329	425046.07	1510280.42
h308	426134.36	1509474.54	h330	425096.68	1510222.83
h293	426157.65	1509471.25	h331	425142.48	1510173.15
h351	66:15:0000000:3Y1(12)	1510059.97	h332	425144.88	1510175.52
h342	425273.64	1510062.32	h333	425150.30	1510169.51
h343	425248.22	1510088.05	h334	425148.29	1510167.46
h344	425246.57	1510087.78	h335	425174.36	1510142.63
h345	425211.60	1510120.47	h336	425175.72	1510143.96
h346	425211.11	1510119.87	h337	425181.39	1510138.16
h347	425211.11	1510118.56	h338	425179.84	1510136.57
h348	425211.72	1510116.59	h339	425196.79	1510118.60
h349	425268.87	1510060.42	h340	425207.02	1510105.26
h350	425270.94	1510059.88	h320	425210.42	1510109.48
h351	425273.64	1510059.97	h372	66:15:0000000:3Y1(14)	1509526.87
h353	66:15:0000000:3Y1(13)	1509546.33	h373	426009.18	1509565.38
h353	425949.97	1509546.33	h374	426003.94	1509575.23

h176	424845.73	1510523.02	h197	424432.50	1510495.14
h177	424842.03	1510518.42	h205	66:15:0000000:3Y1(3)	1509401.33
h178	424795.87	1510593.91	h206	426368.35	1509402.51
h179	424775.99	1510618.86	h207	426369.16	1509403.70
h180	424778.54	1510625.56	h208	426369.23	1509404.89
h181	424784.11	1510635.94	h209	426369.04	1509406.05
h182	424744.09	1510665.03	h210	426368.62	1509407.18
h183	424737.54	1510656.15	h211	426361.21	1509404.28
h184	424721.30	1510671.38	h212	426358.28	1509400.98
h185	424720.59	1510670.69	h213	426316.07	1509378.97
h186	424719.85	1510669.75	h214	426296.29	1509369.26
h187	424719.42	1510666.05	h215	426271.98	1509358.85
h188	424735.03	1510651.26	h216	426271.01	1509361.29
h189	424738.74	1510656.67	h217	426269.03	1509360.33
h191	424776.55	1510634.02	h218	426258.13	1509387.25
h192	424769.12	1510618.38	h219	426249.28	1509413.07
h193	424773.70	1510611.44	h220	426247.75	1509430.58
h194	424787.99	1510594.95	h221	426249.52	1509462.55
h195	424837.81	1510513.72	h222	426229.24	1509464.36
h196	424841.66	1510507.87	h223	426165.21	1509473.30
h170	424845.11	1510512.80	h224	426163.98	1509472.61
h171	424881.67	1510451.66	h225	426163.04	1509471.56
h172	424898.64	1510423.54	h226	426162.72	1509470.53
h235	66:15:0000000:3Y1(4)	1510812.86	h227	426243.41	1509459.14
h236	424547.52	1510812.86	h228	426242.51	1509427.25
h237	424549.51	1510816.90	h229	426243.09	1509422.01
h238	424552.31	1510816.81	h230	426246.10	1509413.40
h239	424544.47	1510822.39	h231	426256.62	1509378.76
h240	424533.69	1510803.02	h201	426267.89	1509352.77
h241	424506.64	1510808.84	h202	426276.14	1509356.27
h242	424505.34	1510801.31	h203	426281.83	1509358.50
h243	424487.89	1510802.33	h204	426357.38	1509395.79
h244	424487.76	1510796.32	h205	426368.35	1509401.33
h244	424509.22	1510795.06	h261	66:15:0000000:3Y1(6)	1509458.75
h232	424510.79	1510801.88	h262	426649.73	1509459.86
h233	424537.11	1510795.84	h263	426649.07	1509462.32
h234	424546.43	1510813.63	h264	426624.92	1509454.98
h235	424547.52	1510812.86	h265	426616.00	1509453.05
h250	66:15:0000000:3Y1(5)	1509441.46	h266	426625.08	1509454.27
h251	426532.55	1509446.57	h261	426650.33	1509458.75
h252	426475.71	1509437.71	h267	66:15:0000000:3Y1(7)	1510312.23
h253	426430.22	1509426.17	h268	425029.98	1510313.07
h254	426385.57	1509412.92	h269	425017.33	1510331.59
h255	426379.21	1509411.33	h270	425002.52	1510346.29
h256	426374.21	1509409.37	h271	424957.53	1510395.12
h257	426374.58	1509408.38	h272	424948.96	1510406.79
h258	426375.23	1509407.58	h273	424937.49	1510390.88
h259	426376.26	1509406.89			

Н449	425557.14	1509948.49	Н460	425347.09	1509978.00
Н450	425556.81	1509949.47	Н461	425430.89	1509892.69
Н451	425543.97	1509943.33	Н462	425435.04	1509888.91
Н427	425546.03	1509937.92	Н463	425437.29	1509887.37
Н428	425557.74	1509943.93	Н464	425440.91	1509886.74
Н429	425574.81	1509949.15	Н452	425442.28	1509887.29
Н430	425580.27	1509939.58		66:15:0000000:3У1(20)	
Н431	425597.62	1509949.63	Н471	425762.10	1509871.08
Н432	425622.42	1509985.43	Н472	425741.62	1509930.46
Н433	425636.23	1509995.47	Н473	425720.92	1509998.52
Н434	425666.80	1510035.57	Н465	425714.81	1509996.30
Н435	425678.13	1510049.60	Н466	425716.56	1509990.56
Н436	425685.27	1510057.35	Н467	425726.03	1509960.24
Н437	425707.96	1509987.43	Н468	425758.53	1509873.44
Н438	425710.92	1509988.51	Н469	425760.08	1509872.02
	66:15:0000000:3У1(21)		Н470	425761.75	1509871.15
Н474	425811.68	1509725.60	Н471	425762.10	1509871.08
Н475	425815.63	1509727.37		66:15:0000000:3У1(22)	
Н476	425764.17	1509865.48	Н486	426618.91	1509448.34
Н477	425763.60	1509865.16	Н487	426585.69	1509443.82
Н478	425762.74	1509864.12	Н488	426531.38	1509436.18
Н479	425762.35	1509862.80	Н489	426527.95	1509435.64
Н480	425790.13	1509785.17	Н490	426528.47	1509431.70
Н481	425794.60	1509772.71	Н485	426574.25	1509438.48
Н474	425811.68	1509725.60	Н360	426584.15	1509440.63
	66:15:0000000:3У1(23)		Н543	426596.35	1509442.58
Н491	424618.07	1510736.98	Н486	426618.91	1509448.34
Н492	424618.09	1510737.88		66:15:0000000:3У1(24)	
Н493	424617.86	1510740.67	Н505	426687.70	1509473.78
Н494	424617.28	1510743.58	Н506	426688.68	1509474.08
Н495	424616.60	1510745.58	Н507	426683.42	1509493.14
Н496	424607.07	1510752.73	Н508	426671.10	1509523.65
Н497	424582.75	1510769.14	Н509	426673.53	1509524.68
Н498	424593.33	1510787.58	Н510	426667.53	1509539.63
Н499	424558.32	1510812.52	Н511	426669.74	1509549.57
Н500	424552.37	1510812.74	Н483	426665.58	1509549.34
Н501	424551.19	1510810.24	Н482	426663.97	1509548.98
Н502	424585.42	1510785.85	Н512	426662.76	1509541.82
Н503	424574.77	1510767.28	Н513	426664.88	1509536.30
Н504	424603.59	1510747.84	Н514	426673.90	1509514.02
Н491	424618.07	1510736.98	Н505	426687.70	1509473.78
	66:15:0000000:3У1(27)			66:15:0000000:3У1(26)	
Н527	426781.95	1509568.44	Н273	424937.49	1510390.88
Н528	426780.50	1509571.19	Н521	424927.68	1510400.40
Н529	426768.65	1509565.14	Н522	424904.53	1510434.44
Н530	426761.14	1509562.69	Н523	424901.60	1510432.55
Н531	426742.16	1509559.15	Н524	424921.05	1510400.30
Н532	426665.59	1509558.47	Н525	424924.98	1510394.90
Н533	426665.11	1509555.64	Н526	424929.39	1510392.56
Н534	426666.42	1509555.30	Н273	424937.49	1510390.88

Н354	425948.34	1509551.47	Н375	426001.65	1509574.36
Н355	425894.26	1509530.98	Н376	426002.06	1509573.38
Н356	425874.46	1509561.22	Н377	425969.37	1509560.83
Н357	425866.67	1509571.00	Н378	425968.43	1509559.08
Н358	425842.76	1509597.02	Н379	425951.30	1509552.59
Н359	425822.86	1509664.52	Н380	425952.82	1509547.41
Н361	425816.39	1509690.39	Н381	425962.32	1509550.98
Н362	425814.03	1509691.00	Н382	425973.40	1509555.66
Н363	425811.56	1509691.07	Н383	425974.48	1509557.67
Н364	425810.70	1509690.71	Н384	426004.23	1509569.24
Н365	425817.96	1509663.18	Н385	426016.30	1509542.69
Н366	425838.50	1509595.60	Н386	426027.41	1509525.49
Н367	425847.98	1509587.01	Н372	426029.59	1509526.87
Н368	425858.38	1509572.44		66:15:0000000:3У1(15)	
Н369	425866.39	1509559.68	Н387	426899.13	1509582.25
Н370	425870.42	1509556.58	Н388	426898.69	1509586.48
Н371	425891.80	1509523.63	Н389	426898.48	1509588.48
Н352	425904.19	1509529.11	Н390	426891.91	1509589.76
Н353	425949.97	1509546.33	Н391	426788.57	1509555.82
	66:15:0000000:3У1(16)		Н392	426784.69	1509563.22
Н400	424714.60	1510670.61	Н393	426779.39	1509560.38
Н401	424714.79	1510672.34	Н394	426785.63	1509548.50
Н402	424714.81	1510674.16	Н395	426892.30	1509583.57
Н403	424714.70	1510675.82	Н387	426899.13	1509582.25
Н404	424714.62	1510676.74	Н399	426815.05	1509558.95
Н405	424693.06	1510690.83	Н396	426815.05	1509560.45
Н406	424662.95	1510712.79	Н397	426813.55	1509560.45
Н407	424634.76	1510731.96	Н398	426813.55	1509558.95
Н408	424627.56	1510737.06	Н399	426815.05	1509558.95
Н409	424627.57	1510737.06		66:15:0000000:3У1(17)	
Н410	424626.10	1510736.49	Н417	425344.24	1509986.85
Н411	424624.84	1510735.34	Н418	425341.18	1509990.34
Н412	424624.23	1510733.64	Н419	425301.53	1510028.73
Н413	424624.07	1510732.47	Н420	425280.19	1510051.60
Н414	424631.27	1510727.07	Н421	425281.04	1510048.62
Н415	424659.49	1510707.88	Н422	425282.50	1510045.76
Н416	424689.65	1510685.90	Н423	425339.49	1509986.77
Н400	424714.60	1510670.61	Н424	425340.74	1509985.82
	66:15:0000000:3У1(18)		Н425	425342.30	1509985.82
Н438	425710.92	1509988.51	Н426	425343.42	1509986.31
Н439	425698.97	1510027.68	Н417	425344.24	1509986.85
Н440	425697.30	1510039.73		66:15:0000000:3У1(19)	
Н441	425687.81	1510068.97	Н452	425442.28	1509887.29
Н442	425673.59	1510053.52	Н453	425437.72	1509888.51
Н443	425662.06	1510039.25	Н454	425400.02	1509930.46
Н444	425630.87	1509998.37	Н455	425374.86	1509951.87
Н445	425618.13	1509989.77	Н456	425347.46	1509983.16
Н446	425593.45	1509954.15	Н457	425346.94	1509982.55
Н447	425582.50	1509947.81	Н458	425346.36	1509981.52
Н448	425577.92	1509955.91	Н459	425346.21	1509979.61

н535	426679.26	1509556.13	66:15:0000000:3У1(28)
н536	426744.32	1509557.02	н538 425808.90 1509697.54
н537	426768.03	1509560.86	н539 425809.23 1509697.68
н527	426781.95	1509568.44	н540 425811.09 1509698.91
н660	426686.91	1509461.21	н541 425812.55 1509700.90
н676	426686.68	1509462.07	н544 425804.12 1509728.78
н659	426683.97	1509461.61	н545 425801.03 1509727.39
н639	426680.08	1509460.73	н538 425808.90 1509697.54
н693	426651.22	1509453.84	66:15:0000000:3У1(25)
н341	426647.57	1509453.18	н515 426045.98 1509507.78
н546	426648.03	1509452.29	н516 426048.69 1509509.20
н660	426686.91	1509461.21	н517 426043.86 1509520.90
			н518 426033.70 1509536.59
			н519 426031.86 1509535.42
			н520 426043.02 1509514.35
			н515 426045.98 1509507.78

5. Ведомость участков изъятия для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков из земельных участков различных категорий земель, правообладателями которых являются физические лица, с целью изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд. Предусматривается изъятие частей земельных участков, находящихся в частной собственности.

В соответствии со статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации, изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд осуществляется в исключительных случаях по основаниям, в том числе, в случае строительства, реконструкции объектов местного значения при отсутствии других возможных вариантов строительства, реконструкции этих объектов.

Изъятие предусматривается при отсутствии установления иного ограничения прав на земельные участки, то есть изъятие предусматривается в случае отсутствия установления публичного сервитута или образования части земельного участка с возможностью установления ограничений (обременений) прав на неё, в том числе аренда.

Цель образования земельных участков, подлежащих изъятию - для строительства линейного объекта инженерной инфраструктуры.

В таблице 6 представлена ведомость образуемых земельных участков, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд.

6. Предложения по установлению сервитутов

Согласно статье 9 Лесного кодекса Российской Федерации земли лесного фонда могут предоставляться на праве постоянного (бессрочного) пользования лесными участками, праве ограниченного пользования чужими участками (сервитут, публичный сервитут), праве аренды лесных участков, а также праве безвозмездного пользования лесными участками.

На период строительства линейного объекта согласно статье 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации предусматривается установление

сервитута для использования земельных участков с целью размещения линейного объекта системы газоснабжения.

Согласно пункту 4.2 статье 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»: допускается использование земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации на условиях публичного сервитута.

Проектом предлагается установление сервитута на земельные участки с целью проведения работ по строительству проектируемого газопровода. Земельные участки, в отношении которых планируется установление публичного сервитута, представлены в таблице 1.

Границы зоны действия публичного сервитута устанавливаются по границе зоны планируемого размещения линейного объекта. Площадь зоны действия публичного сервитута составляет 44224 кв. м. Характерные точки границы зоны действия публичного сервитута соответствуют характерным точкам зоны планируемого размещения линейного объекта. Ведомость координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта приведена в Томе 1 (таблица 1).

7. Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Проект
1	Общая площадь земельного участка для линейного объекта, в том числе:	га	4,4224	4,4224
1.1	Земли населенных пунктов	кв. м	6960	21561
1.2	Земли лесного фонда	кв. м	16714	16714
1.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	кв. м	60	60
1.4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	кв. м	5883	5883
1.5	Категория не установлена (земельные участки под столбами линии электропередачи)	кв. м	6	6
1.6	Земли, собственность на которые не разграничена	кв. м	14601	-



Таблица 6

Ведомость образуемых земельных участков, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд

Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Категория земель земельного участка	Разрешенное использование исходного земельного участка	Способ образования земельного участка	Обозначение образуемого земельного участка, подлежащего изъятию	Площадь образуемого земельного участка, подлежащего изъятию, кв. м	Разрешенного использования образованного земельного участка после его изъятия	Вид разрешенного использования образованного земельного участка после его изъятия в соответствии с классификатором
66:15:0000000:1787	18000	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для строительства очистных сооружений и коммуникаций	Раздел	66:15:0000000:1787:3У1	24	Строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Коммунальное обслуживание (3.1)
66:15:0000000:1799	1700	Земли населённых пунктов	под строительство объекта инженерной инфраструктуры (газопровода)	Раздел	66:15:0000000:1799:3У1	34	Строительство линейного объекта инженерной инфраструктуры (сеть газоснабжения)	Коммунальное обслуживание (3.1)

Таблица 7

Ведомость координат поворотных точек образуемых земельных участков, подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд

Система координат МСК-66 1 зона

Номер	X	У	Номер	X	У
66:15:0000000:1787:3У1			66:15:0000000:1799:3У1		
н142	424043.05	1510244.59	н501	424551.19	1510810.24
н152	424042.61	1510247.87	н500	424552.37	1510812.74
н151	424042.25	1510250.56	н499	424558.32	1510812.52
н132	424038.26	1510250.29	н237	424552.31	1510816.81
н131	424038.67	1510247.20	н236	424549.51	1510816.90
н130	424039.06	1510244.33	н235	424547.52	1510812.86
н142	424043.05	1510244.59	н501	424551.19	1510810.24

Извещение о согласовании местоположения границ земельного участка

В соответствии с ФЗ № 221-ФЗ от 24.07.2007г. «О государственном кадастре недвижимости», в связи с проведением кадастровых работ по уточнению границ земельного участка с кадастровым номером 66:15:1501010:246 разрешенное использование – для индивидуальной жилой застройки, расположенного по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Куйбышева, № 89 собственник участка **Василенко Екатерина Владимировна**, действующая за себя и своих несовершеннолетних детей, заявляет о согласовании местоположения границ. Смежным земельным участком, согласование с которым требуется, является следующий земельный участок с кадастровым номером 66:15:1501010:245, расположенный по адресу: Свердловская область, город Невьянск, улица Куйбышева, № 87 с разрешенным использованием – для индивидуальной жилой застройки, собственник – Грачева И.А., Грачев П.А., Грачева Н.Н.

Работы по межеванию выполняет кадастровый инженер Анучина Е.С., аттестат № 66-14-803, телефон +79122351617, электронная почта: geoser-vis1974@mail.ru, почтовый адрес: 624192, Свердловская область, г.Невьянск, ул.Карла Маркса, д.1, оф.2.

С проектом межевого плана можно ознакомиться в течении 15 дней после публикации настоящего извещения по адресу: г.Невьянск, ул.Карла Маркса, д.1, оф.2.

Обоснованные возражения принимаются в течении одного месяца после публикации извещения. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования границ земельного участка состоится **19.10.2020г. в 11.00 ч.** по адресу: г.Невьянск, ул.Карла Маркса, д.1, оф.2. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий права на земельный участок.

Объявление о приеме граждан в администрации Невьянского городского округа

Уважаемые жители!

С 21 сентября 2020 года приём граждан в администрации Невьянского городского округа для оказания муниципальных услуг будет осуществляться по предварительной записи.

Запись производится по телефону:

8 (34356) 4-25-12 (+ добавочный номер)

добавочные номера отделов:

643 – отдел капитального строительства

645 – отдел архитектуры

642 – отдел городского и коммунального хозяйства

654 – отдел субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

653 – отдел компенсаций и льгот

652 – архивный отдел

640 – комитет по управлению муниципальным имуществом

1031 – специалисты по жилищным вопросам

650 – отдел экономики, торговли и бытового обслуживания

657 – административная комиссия

2011 – специалист по обращению граждан.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК Невьянского городского округа		Учредитель	Издатель	Отпечатано	Дата выхода
Еженедельная газета. Адрес редакции и издателя: 624194, Свердловская обл. Невьянск, Ленина 20.	Редактор: А. А. Ткаченко. Вёрстка: А. И. Гришин. Дизайн: А. И. Гришин. Email: NEVNGO@yandex.ru	Администрация Невьянского Городского округа	МАУ «Невьянская телестудия»	МАУ «Невьянская телестудия» Время подписания в печать: по графику-15-00. фактически-15-00.	18.09.2020г. Тираж: 100 шт. Распространяется бесплатно.